

# CASEDITRENTO.IT

**EUROSTUDIO**  
 Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V  
**0461/390719**



**CERVARA**

Signorile appartamento con finiture d'eccellenza e terrazze con splendida vista sulla città. Confortevole soluzione abitativa distribuita su 190 mq. I.P.E.: fr. Euro 460.000

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45 info@eurostudiotn.it



Via Galileo Galilei, 12 - Trento  
 Tel. e Fax: **0461 98 16 58**  
 www.castleimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. III



Le nostre migliori proposte a pag. 14 - 15

Scopri tutte le nostre proposte su:  
 www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Gocciadoro 20/22

**0461.823004**

info@cedaimmobiliare.it

Altre proposte in IV di copertina



€ 383.000



**VILLAMONTAGNA**

Proponiamo schiera indipendente di testa in ottime condizioni, in zona soleggiata e ben esposta, composta da salone, cucina abitabile, 3 stanze, studio nel soppalco, 2 bagni, 2 balconi, giardino privato, terrazza, ampio garage con cantina e posto auto esterno. Per info cell. 338 7668370

www.immobiliareoggi.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

Altre proposte a pag. VIII - 1

**VILLAMONTAGNA**

TRICAMERE - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento di ampia metratura (170 mq) in ottime condizioni con giardino circostante - Classe energetica D - IPE 160,98 kWh/mq - Rif. 9/3



www.rinnovaimmobiliare.com  
 info@rinnovaimmobiliare.com

TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N.17

Emiliano Decarli **3487482153**  
 Marco Decarli **3927126709**

Le nostre migliori proposte a pag. 06-07



Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5

**0461.234526 0461.391764**

Le nostre migliori proposte a pag. 20 - 21

www.soluzionecasa.tn.it



LEVICO TERME Viale Dante, 78 - Cel. **366/7219805**

BORGO VALSUGANA Corso Ausugum, 2 - TN - Cel. **366/7219961**

Tel. **0461/753777** info@immobiliarebattisti.it



**ALTOPIANO DELLA VIGOLANA**

€ **210.000,00** Splendida vista lago, appartamento con due camere, doppi servizi, due poggiosi, garage e cantina. Posto al primo e ultimo piano di una palazzina di recente costruzione. Ipe 78 kwh/mq anno, Cl. C+. Rif. 136

www.immobiliarebattisti.it







**TRENTO: CORSO M.BUONARROTI:  
RIF TN185:**

a secondo piano con ascensore proponiamo monolocale con ampia terrazza di 40 mq. A.P.E. D.



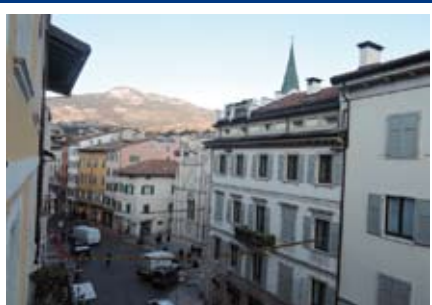
**TRENTO: VIA CA DEI GAI: RIF TN209:**

in zona tranquilla appartamento a secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e doppi servizi. Completo di 3 balconi, cantina e garage. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



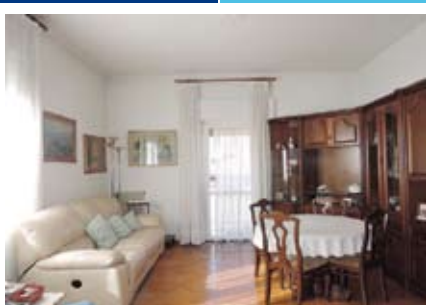
**VIGO DI FASSA: RIF VF01:**

adiacente alle piste da sci, maso totalmente da ristrutturare ideale anche per imprese. Maggiori informazioni in ufficio.



**VIA S.PIETRO: RIF TN201:**

in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da: soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



**CRISTO RE: VIA DE AMICIS: RIF TN224:**

ampio appartamento ad ultimo piano composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Completo di balcone, cantina, soffitta e posto auto condominiale. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: PIAZZA G.CANTORE:  
RIF TN217:**

appartamento a quarto piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di balcone e cantina. A.P.E. in via di definizione.



**TRENTO: PIAZZA SANTA MARIA  
MAGGIORE: RIF TN192:**

a pochi passi da Piazza Duomo proponiamo grazioso bilocale ad ultimo piano. Ottimo investimento. Prezzo interessante. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:**

in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifiniture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



**VAL DI NON - ROMENO RIF CD01:**

porzione di casa indipendente di nuova realizzazione, totalmente indipendente ad alto risparmio energetico. Classe energetica A con garage e giardino privato. Interni personalizzabili. Info in ufficio!

**BOLGHERA: RIF TN220:**  
IN NUOVA REALIZZAZIONE  
PRENOTIAMO APPARTAMENTI  
DI AMPIA METRATURA.  
MAGGIORI INFORMAZIONI  
IN UFFICIO.

**TRENTO: SARCHE: RIF TN208:**  
in zona strategica per raggiungere  
sia il lago che la montagna, vediamo  
importante albergo ben avviato.  
TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI  
INFORMAZIONI IN UFFICIO.



**TRENTO: BOLGHERA: VIA VICENZA:  
RIF TN218:**

Proponiamo appartamento di ampia metratura con ingresso indipendente e giardino privato. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



**VAL DI NON - CAVARENO RIF CA27:**  
ampio appartamento in splendida posizione  
a due passi dal centro paese. Meravigliosa  
vista panoramica e giardino comune soleggiatissimo e ben sfruttabile. Completo di  
cantina. Da vedere APE ND



## COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m<sup>2</sup> anno).



APP. V.105

Spese cond.1225€/anno

3 CAMERE  
€460.000



APP. V.403

1 CAMERA  
€240.000

**Sconto del 10% sul prezzo di listino**

## GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito [ww.spinbau.it](http://ww.spinbau.it) prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

## 20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

**RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA**

## APPARTAMENTO VIA GOCCIADORO



Via Gocciadoro

Immobiliare Spinbau propone appartamento in Via Gocciadoro di 134 mq commerciali. Situato al primo piano di bella palazzina di 3 piani. L'appartamento è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze e veranda chiusa.

L'appartamento è dotato di ampia cantina di 16mq, posto auto coperto di 20 mq e posto auto scoperto di 14 mq. Appartamento situato in zona centrale a pochi passi dall'ospedale S.chiara, possibilità di mantenere la cucina esistente. **TRATTATIVA RISERVATA**

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su [caseditrento.it](http://caseditrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**STARKEDIL di Stefano Pisoni COSTRUISCE E VENDE**

**Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com**

**Vendita diretta senza intermediazione - Detrazioni fiscali garage**

## Residenza **Orizzonte** Via San Bartolomeo, Trento a due passi dalla Bolghera



In costruzione, nel **verde**, fuori dal traffico, max classe energetica **A+**, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da **geotermia**, **Ventilazione** controllata autonoma completa di deumidificazione, tapparelle in acciaio motorizzate con gancio **antiintrusione**, pannelli fotovoltaici e solari.

**PIANO TERRA :**  
soggiorno, cucina, 3  
stanze, 2 bagni  
con giardino  
**480.000 euro** oltre  
garage



**PIANO PRIMO:**  
soggiorno, cucina, 3  
stanze, 2 bagni, 1  
lavanderia  
**460.000 euro**  
oltre garage



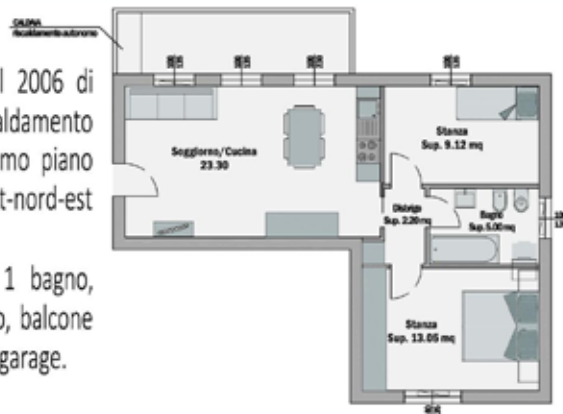
## Roncafort Via Località Roncafort



Appartamento in edificio del 2006 di sole 8 unità abitative con riscaldamento autonomo e ascensore a primo piano con esposizione ovest-nord-est composto da:

soggiorno/cucina, 2 stanze, 1 bagno, disbrigo con angolo ripostiglio, balcone ad ovest, posto auto e grande garage.

Euro: **180.000.**



## Vattaro Via Doss del Bue - possibilità di personalizzazione e scelte finiture



Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:

- piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina.
- primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina.



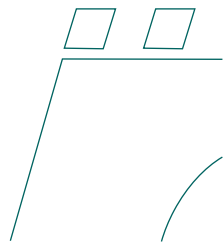




Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)

**IN ESCLUSIVA**



**TRENTO CITTA'**

In piccola palazzina intero ultimo piano libero su quattro lati con SPLENDOLO TERRAZZO. Completo di posto auto coperto e cantina. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



**VIA LUIGI DE CAMPI**

In signorile ristrutturazione, ampio appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con zona cottura doppi servizi, due matrimoniali, hobby room, giardino. Completo di posto auto, no spese condominiali. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno



**VIA FERSINA**

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



**LEVICO TERME**

In palazzina di recente costruzione, ad ultimo piano, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato e spaziosi balconi. Completo di ampia cantina e posti auto privati. Classe Energetica B 45,00 kwh/mq anno



**TRENTO NORD**

Grazioso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Completo di cantina e garage. Ottimo come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



**BESANELLO**

Appartamento con ingresso indipendente e ampio giardino. Soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, ripostiglio, due stanze posto auto e garage. Riscaldamento autonomo, spese condominiali contenute. A.P.E in fase di rilascio

**SPECIALE LOCAZIONI**



**VIA MANCINI**

In prestigioso palazzo, ad ultimo piano ampio bilocale disposto su due livelli. Arredato, libero subito. Classe Energetica C+ 78,15 kwh/mq anno



**VILLAZZANO**

In zona tranquilla e soleggiata, ampia schiera disposta su più livelli con giardino, posto auto e garage doppio. Richieste referenze. Classe energetica D 129,50 kwh/mq anno



**VIA CHINI**

A pochi passi dall'ospedale luminoso miniappartamento ristrutturato. Soggiorno-cottura, bagno, camera, balcone e posto auto. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**TERLAGO**

In palazzina di recente costruzione, appartamento arredato. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno, due stanze, balconi, cantina e garage. A.P.E in fase di rilascio



**VIALE VERONA**

Miniappartamento ristrutturato, ingresso, soggiorno-cottura, bagno, camera e balcone. Arredato, climatizzato, completo di cantina e posto auto. Classe Energetica F 235,14 kwh/mq anno



**ROMAGNANO**

Casa terra cielo libera su tre lati, parzialmente arredata. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi finestrati, balconi e giardino. Completa di cantina e spazioso garage. A.P.E in fase di rilascio



**VIA GIARDINI**

Appartamento bicamere di ampia metratura con cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio, garage e posto auto. Non arredato. Richieste referenze A.P.E in fase di rilascio



**VIA ZARA**

A pochi passi dal centro storico, luminoso monolocale arredato con bagno finestrato - completo di cantina e posto auto condominiale. Libero subito. A.P.E in fase di rilascio



**VIA MANTOVA**

In prestigioso palazzo ampio appartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze e cantina. Disponibilità immediata. Classe Energetica E 222,00 kwh/mq anno

**PER STUDENTI Centro Storico: soluzioni di varie metrature completamente arredate.**



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

### Occasioni

**130.000 euro**

**Appartamento 3 stanze**, in edificio del 2010, ampio terrazzo e completo di garage. Esposto a Sud. Locato 550 €/mese.

**68.000 euro**

**Appartamento 2 stanze**, in edificio di sole 4 unità, a sud di Trento. Completo di arredo.

### VIA A.FOGAZZARO



**Appartamento di 3 stanze**, al 2° piano, con ingresso, soggiorno, cucina separata, bagno finestrato e balcone. Esposto a Sud. Posto Auto. I.P.E. 130 kWh/m2a

Euro 220.000

### VIA SANT'ANNA

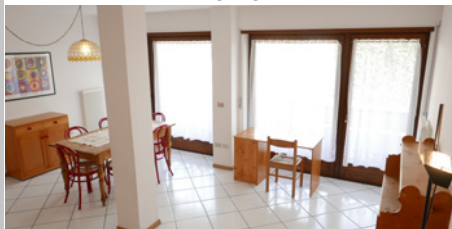


In casa di poche unità, ampio e curato appartamento: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, tre grandi camere. Cantina. Disponibile garage.

I.P.E.: 118 kWh/m2a

Euro 228.000

### POVO



Grande appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze, e ampio bagno. Completo di cantina e garage.

I.P.E.: f.r.

Euro 225.000

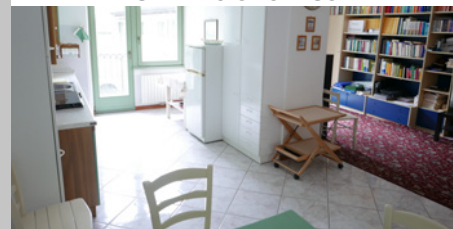
### VIA CHINI



Piano alto 85 mq a nuovo con tre lati liberi, cucina separata dal soggiorno. Ampio garage e varie pertinenze esclusive. I.P.E.: f.r.

Euro 160.000

### CENTRO STORICO



Appartamento in centro storico, al secondo piano con ascensore. Ristrutturato di recente e in perfette condizioni. Suggestivo affaccio su corte interna. Completo di cantina. I.P.E.: f.r.

Euro 270.000

### BASELGA DEL BONDONE



A piano rialzato **grande appartamento con giardino**, ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni finestrati. Garage. Possibilità realizzo due miniappartamenti I.P.E.: f.r.

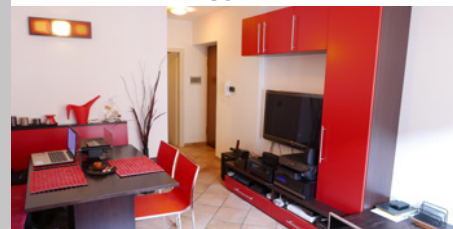
Euro 270.000

### CASA INDIPENDENTE - Classe B



CENTA SAN NICOLÒ - villa indipendente con **1000 mq di terreno**. La casa è stata completamente ristrutturata e si compone di zona giorno con vista sulla valle e zona notte con 4 stanze da letto. Euro 348.000

### LEVICO TERME



In contesto intimo miniappartamento composto da zona giorno con angolo cottura separato, camera matrimoniale, bagno e **stube a piano seminterrato**. Termoautonomo. I.P.E.: f.r.

Euro 90.000

### Vigalzano di PERGINE



Elegante appartamento arredato. Ingresso, zona giorno e cucina a vista, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno fin. e soppalco. Disponibile **garage a piano terra**. I.P.E.: f.r.

Euro 120.000

### PERGINE - Via Marconi



Luminoso appartamento all'ultimo piano in edificio di sole due unità. Atrio, soggiorno, cucina ab, 4 stanze, 2 bagni fin. **Cantina, lavanderia e garage doppio. Giardino** di proprietà. I.P.E.: f.r.

Euro 300.000

### ALTOPIANO DI PINE'



Grande appartamento di 125 mq netti; ingresso indipendente, atrio, soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, bagni finestrati, giardino. Grande soffitta e garage. I.P.F.

Euro 248.000

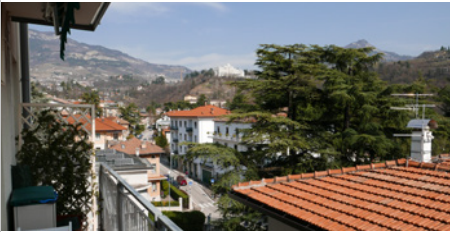




**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

**Immobili  
di prestigio**

**BOLGHERA**



Grande appartamento al **5° piano** con vista aperta. Ingresso, **soggiorno, cucina abitabile**, bagno fin, tre grandi camere, balcone, ripostiglio e comoda soffitta. I.P.E.:fr.

Euro 325.000

**TERRENO EDIFICABILE**



**MARTIGNANO** - Terreno edificabile con splendida vista aperta.

Proposte progettuali e prezzi **CHIAVI IN MANO** in ufficio

**Casale in collina**



Superficie  
600 mq

Parco  
3000 mq

euro 1.550.000

**CIVEZZANO**



Miniappartamento esposto a sud-est. Ingresso, camera matrimoniale, soggiorno con angolo cottura e pogggiolo con **splendida vista sulla valle**. Possibilità garage. I.P.E.:fr.

Euro 115.000

**VILLAZZANO**



**Schiera con vista sulla città**, con ingresso, soggiorno, grande cucina con **terrazza esterna**, 3 camere con doppio bagno. Soffitta, garage doppio, orto. Caldaia nuova. I.P.E.: 167,14 kWh/m2a

Euro 325.000

**Villa in città**



Superficie  
300 mq

Parco  
2500mq

euro 900.000

**PERGINE - Via Montecristallo**



In contesto tranquillo di poche unità. Ingresso, cucina e soggiorno, disimpegno, due stanze, bagno finestrato. Grande giardino, posto auto, termoautonomo. Garage. I.P.E.:87 kWh/m2a

Euro 198.000

**VIVERE IN COLLINA**



**Signorile schiera con parco**, 3 stanze e mansarda, stube, due cantine, garage e posto auto, **piscina**. Riscaldamento autonomo, condizionatori, impianto di allarme. Vista splendida. I.P.E.: C

Euro 470.000

**Villa con parco**



Superficie  
600 mq

Parco  
3000 mq

euro 1.850.000

**CITY LIVING**



**CLASSE A+**

**Pohl Immobilien** costruisce e vende eleganti ed esclusivi appartamenti **classe A** in Via Travai.

**ULTIMI CINQUE APPARTAMENTI DISPONIBILI**

**Villa con piscina**



Superficie  
460 mq

Parco  
1400 mq

euro 750.000



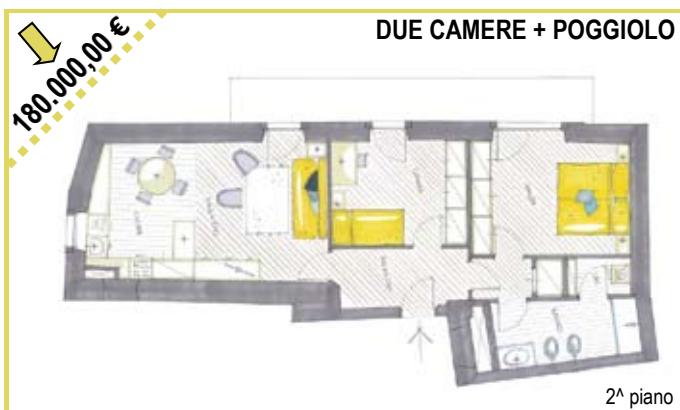
# R.M. IMMOBILIARE S.R.L.

Arch. Andrea Bonazza - cell. 389 7923388 - [rmimmobiliare.vendite@gmail.com](mailto:rmimmobiliare.vendite@gmail.com)

## RESIDENZA "LA MERIDIANA" CALLIANO

In prestigiosa dimora storica in fase di totale ristrutturazione, vendiamo **appartamenti di varie metrature**.

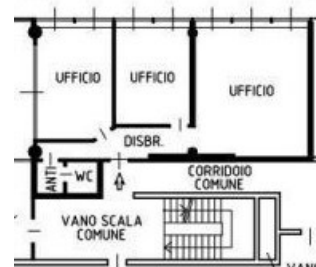
**Ampia possibilità di personalizzazione e scelta finiture!!**



## VENDESI UFFICIO IN VIA DEL BRENNERO A TRENTO

VENDESI luminoso ufficio a Trento in Via Brennero, accanto all'Agenzia delle Entrate, al **quarto piano del "Palazzo Magnete"** (lato ovest) servito da ascensore. Con quattro posti auto di proprietà nell'interrato, due soffitte archivio di 8 mq l'una. Classe energetica C con sistema di raffreddamento. Composto da ingresso, tre locali (due uffici più ampio open space) e bagno con antibagno (attualmente locale server). **Appena rimeso a nuovo**, luminoso, circa 97 mq utili. Possibilità vendita senza iva.

➡ 280.000,00 €







f TRENTO Via Brennero 302/B  
**0461.420406**  
**349.7334124**  
 geom. Salvatore Di Dio

## RESIDENZA NANGHEL - VEZZANO (TN)



- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ IMPIANTO DI ARAZIONE MECCANICA
- ✓ DEUMIDIFICATORE

**VEZZANO** - Nella zona collinare, a pochi passi dal centro del paese, società immobiliare progetta, costruisce e vende direttamente varie soluzioni abitative con 2/3 camere da letto. Piani terra con giardini privati e locali accessori aventi collegamento diretto dall'appartamento. Casa clima A+ con impianto geotermico, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaici, impianto di areazione meccanica, deumidificatore. Posto auto esterno privato, garage e cantina al piano interrato. **Consegna fine 2018.**



**LOCALITA' CERNIDOR** - In fase progettuale proponiamo immobile di pregio composto da 6 unità abitative di medie/ampie metrature. Zona collinare molto soleggiata che gode di un'ottima visuale panoramica sulla città. Zone giorno con ampie superfici vetrate e terrazze. Casa clima A+ con impianto geotermico, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaici, impianto di areazione meccanica, deumidificatore. Garage e cantine al piano interrato. **Inizio lavori giugno 2017.**

[www.picoimmobiliaregroup.it](http://www.picoimmobiliaregroup.it)





TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## VENDITE



### ZONA S. MARTINO

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di recente costruzione vendiamo miniappartamento con balcone completo degli arredi - posto auto coperto di proprietà - APE in fase di rilascio - Rif. 28/1



### CIVEZZANO

MINIAPPARTAMENTO - Ad amanti della tranquillità vendiamo miniappartamento nuovo con grande terrazzo - ben esposto - completo di cantina e posto auto privato - termoautonomo - Classe energetica A - Rif. 4/1 Prezzo: 119.000!!!!



### LOC. CIMIRLO

CASETTA SINGOLA - Vendiamo casetta singola con terreno circostante - APE in fase di rilascio - Rif. 22/V



### LOC. VELA

BICAMERE - Vendiamo appartamento in ottime condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno cieco e due balconi completo di cantina, posto auto privato e garage - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2 Prezzo: 228.000



### ZONA PIAZZA G. CANTORE

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento completamente arredato - già affittato - ottimo per uso investimento!! - Rif. 8/1 Prezzo: 98.000!!!!



### VIGOLO VATTARO

VILLETTA A SCHIERA - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo villetta a schiera di testa di ampia metratura con quattro stanze da letto e tre bagni, ampio salone con stufa ad holle, cucina abitabile con taverna e cantina completa di ampio terreno circostante - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 2/V5



### ADIACENTE PIAZZA FIERA

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento ristrutturato - completamente arredato con gusto - attualmente affittato con ottima resa - APE in fase di rilascio - Rif. 37/1



### VIA VENETO

TRICAMERE - A piano alto servito da ascensore vendiamo luminoso tricamere recentemente ristrutturato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 35/3



### BOLGHERA

BICAMERE - In palazzina di nuova realizzazione vendiamo soluzione a piano terra con ampio e soleggiato giardino di proprietà - disponibilità garage (anche doppio), posto auto privato e cantina - possibilità di personalizzazione - Classe energetica A+ - Rif. 24/3



### LUNGOFERSINA

BICAMERE - Vendiamo appartamento di ampia metratura con balconi - recentemente ristrutturato - possibilità garage - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 19/2



### TRENTO CITTA'

TRICAMERE - A terzo piano con ascensore vendiamo appartamento ristrutturato con cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati e due balconi completo di cantina - termoautonomo - Rif. 34/3



### ROMAGNANO

TRICAMERE - In ESCLUSIVA vendiamo appartamento con grande giardino composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e bagno finestrato completo di n. 2 cantine e garage - spazi per parcheggi condominiali - ottime condizioni - Classe energetica B IPE 59,33 kWh/mq - Rif. 8/3 Prezzo: 272.000





**LOC. S. DONA'**

BICAMERE - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo bicamere a 3° piano mansardato con terrazzino -servito da ascensore - disposto su due livelli - completo di garage e cantina - APE in fase di rilascio - Rif. 22/2



**POVO**

QUATTRO STANZE - Vendiamo bellissima porzione di casa ristrutturata a nuovo immersa nel verde - quattro stanze letto, soggiorno, cucina, due servizi, due balconi, guardaroba, ripostiglio, cantina/stube, giardinetto privato - informazioni dettagliate in ufficio - Rif 1/4



**PIEDICASTELLO**

MONOLOCALE - Vendiamo monolocale con balcone ad ultimo piano - completamente arredato - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 1/0

**AFFITTI**



**LOC. VELA**

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina tranquilla **AFFITTIAMO** miniappartamento mansardato con terrazzino - parzialmente arredato (solo blocco cottura) - completo di garage - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/1



**LIMITROFO AL CENTRO**

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di recente costruzione **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone completamente arredato - posto auto coperto di proprietà - APE in fase di rilascio - Rif. 14A/1 **Prezzo: 600/mese**



**TRENTO SUD**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** miniappartamento con terrazzino - arredato - completo di garage e n. 2 cantine - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 12A/1 **Prezzo: 600/mese**



**LAVIS**

BICAMERE - Nel centro storico **AFFITTIAMO** bicamere mansardato con soppalco - finemente rifinito - completamente arredato e corredato - possibilità garage - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/2



**VIA CHINI**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** miniappartamento di ampia metratura con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e balcone completo di cantina - disponibilità di posti auto condominiali - arredato di sola cucina - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/1



**CORSO BUONARROTI**

BICAMERE - **AFFITTIAMO** luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere + studio, doppi servizi finestrati - ben rifinito - non arredato - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 14A/2

**COMMERCIALI**



**VIALE VERONA**

UFFICIO - In complesso polifunzionale vendiamo luminoso ufficio di 500 mq a terzo piano con posti auto privati - eventuale affitto - Rif. 1/UFF



**ZONA S. MARTINO**

NEGOZIO - Vendiamo negozio di 70 mq a piano terra - fronte strada - con ampie vetrine - eventuale affitto - Rif. 11/NEG

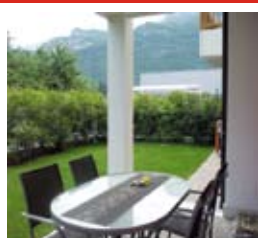


**RAVINA**

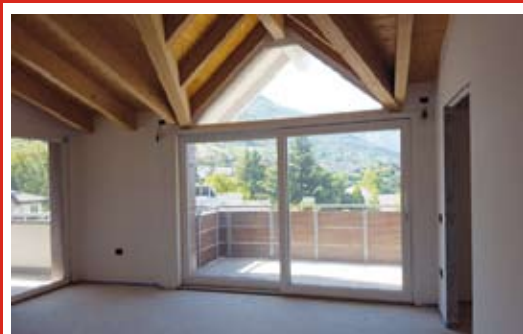
CAPANNONE - Vendiamo capannone di recente costruzione di 400 mq a piano terra con piazzale ad uso privato - già affittato con ottima resa - prezzo interessante!! - informazioni in ufficio - Rif. 2/CM



**A1C1129-TRENTO CITTA'** in zona tranquilla **ATTICO CON TERRAZZA € 550.000,00** vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, pogggiolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



**A1C1318-CALLIANO € 195.000,00** vende appartamento in ottime condizioni con **giardino** ottimamente esposto in piccola palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno, cantina e garage doppio. **Come nuovo!** Cl: A; IPE: 26,46 kWh/mq



**A1C1268-COGNOLA** vende splendido e **NUOVO ULTIMO PIANO** con travi a vista e terrazzo panoramico. Atrio, soggiorno, cucina abitabile, balcone, 2 bagni fin., 3 stanze, riscaldamento a pavimento, cappotto termico, tapparelle elettriche, tripli vetri con anti sfondamento, fotovoltaico e pannelli solari. Cantina e possibilità di garage. Cl: A; IPE: 39,22 kWh/mq.



**A1C1291-SAN DONA' DI COGNOLA € 210.000,00** vende in piccola palazzina ristrutturata, spazioso e luminoso appartamento a secondo (penultimo) piano con vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e comoda cantina. Posti auto comuni. Cl: E; IPE: 135,54 kWh/mq



**A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00** vendesi casa singola con giardino e bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq



**A1C1303-VILLAZZANO S. ROCCO € 145.000,00** vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1326-MATTARELLO PRIMA COLLINA € 460.000,00** vende in posizione soleggiata con splendida vista, **NUOVO** appartamento di circa 175 mq con ampio giardino in proprietà esclusiva esposto a sud. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze con cabine armadio, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Finiture di pregio.



**A1C1317-VILLAZZANO SAN ROCCO** vende casa singola con grande terreno in posizione dominante con bella vista sulla valle. Cl: G; IPE: 463,87 kWh/mq



**A1C1305-VIA CAPUCINI € 195.000,00** vende appartamento **nuovo** a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.

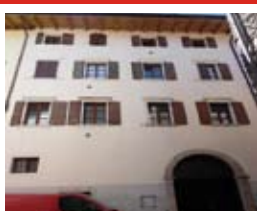
# Cestari Suardi



**TRENTO Via Malta, 19**

**T. 0461.933009**

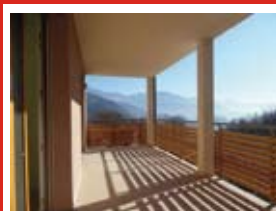
[info@cestarisuardi.it](mailto:info@cestarisuardi.it)



**A1C1236-MADRANO € 170.000,00** vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, pogggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



**A1C1309-TRENTO LUNGO FERSINA € 135.000,00** in zona tranquilla vende appartamento composto da ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Cl: E; IPE: 123,15 kWh/mq.



**A1C1315-CIVEZZANO € 118.000,00** vende **nuovo** miniappartamento composto da atrio, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzo con vista a sud, bagno, camera matrimoniale, cantina e posto auto esterno di proprietà. Riscaldamento a pavimento. Cl: A; IPE: 35,66 kWh/mq.



**A1C1320-TRENTO CENTRO vicinanze PIAZZA DUOMO** vende, luminoso appartamento libero su tre lati sito all'ultimo piano con vista aperta. Composizione ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine. Recentemente ristrutturato. Posti auto condominiali. Cl: E; IPE: 124,62 kWh/mq.



**A1C1324-TRENTO CENTRO STORICO** adiacente **SAN PIETRO € 230.000,00** vende in casa storica, appartamento con bella vista sul parco di San Marco, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. Da sistemare. **OTTIMO PER INVESTIMENTO.** Cl: D; IPE: 87,66 kWh/mq.





# Cestari Suardi

**T. 0461.932296**  
**cell. 338 3964130 - 329 1946524**  
**TRENTO Viale Verona, 16**

**www.cestarisuardi.it**



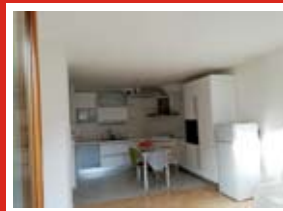
**A3C1097-COGNOLA € 399.000,00** vendesi appartamento di ampia metratura, come nuovo: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, giardino di 250 mq con posto auto esterno. Cl: C; IPE: 110,60 kWh/mq



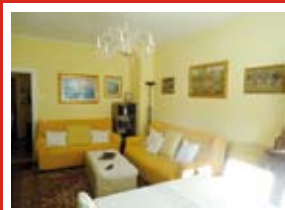
**A3C1103-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00** proponiamo nuovo appartamento di ampia metratura: ingresso, corridoio, cucina abitabile, salone, bagno finestrato, 2 ampie camere, bagno con doccia, veranda e camera da letto matrimoniale con cabina armadio e cantina di 16mq. Riscaldamento a pavimento. Esposto sud - est - ovest. Cl: C; IPE: 114,18 kWh/mq.



**A3C1137-TRENTO ZONA FONTEDORA € 260.000,00** vendesi luminoso appartamento del 2009 composto da: soggiorno con terrazzino a sud, cucina abitabile, disbrigo, bagno con doccia, camera matrimoniale, seconda camera, secondo terrazzo e bagno finestrato. Completo di cantina e garage. Esposto sud-nord. Cl: D; IPE: 158,38 kWh/mq.



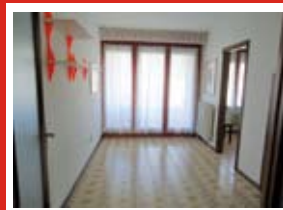
**A3C1133 - ADIACENZE PERGINE € 150.000,00** in palazzina di poche unità di recente costruzione, vendiamo miniappartamento arredato, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un giardino privato di mq. 40, un comodo garage ed un posto privato esterno. Ape in attesa



**A3C1132-TRENTO V.LE VERONA € 370.000,00**, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/mq



**A3C1049-TRENTO zona Top Center € 110.000,00** vendiamo luminoso miniappartamento ultimo piano con ascensore: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un ampio balcone, posto auto coperto privato e cantina. Cl: D 162,80 kWh/mq.



**A3C1118-TRENTO SUD € 114.000,00** vendesi miniappartamento con ingresso indipendente, composto da ingresso, cucinino, soggiorno, ampio balcone con vista a ovest, bagno finestrato, ripostiglio, disbrigo e camera matrimoniale; cap-potto esterno. Esposto est-ovest. Cl: D; IPE: 143,47



**A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00** vendiamo luminoso monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa.



**A3C1108 - PERGINE € 175.000,00** vende grande appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, balcone ad ovest, cantina e orto. Esposta ovest - nord. Cl: D; IPE: 138,76 kWh/mq.



**A3C1120-CADINE € 185.000,00** appartamento pronto abitare, posto al secondo ed ultimo piano: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno finestrato, due camere doppie, sottotetto di 50 mq, secondo bagno e cantina. Possibilità acquisto giardino di 100 mq. Esposto sud - est. Cl: D; IPE: 133,60 kWh/mq.



**A3C1107-TRENTO € 150.000,00** in palazzina di poche unità, vendiamo luminoso miniappartamento a secondo ed ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camera matrimoniale, un bagno finestrato, un ampio balcone ed una soffitta. Cl.: E; IPE: 127.12 kWh/mq.



**A3C1130-TRENTO SOLTERI € 135.000,00** vendiamo miniappartamento, ad ultimo piano, disposto su due livelli: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, due bagni, due balconi più un'ampia terrazza con vista aperta e posto auto privato esterno. Ape in attesa



**A3C1119-CIVEZZANO** frazione **€ 178.000,00**. In posizione soleggiatissima, in contesto residenziale già formato, proponiamo lotto per residenza ordinaria di circa 550 mq, con potenzialità di edificare all'incirca 200 metri quadrati commerciali su due livelli.



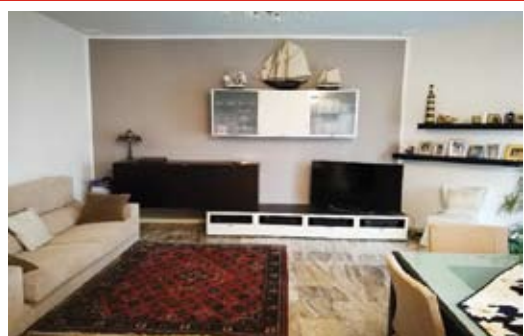
**A3C1134-MEZZOLOMBARDO € 150.000,00** vendiamo luminoso appartamento da risanare composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina separata, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio, due ampi balconi, una cantina ed un posto auto esterno privato, oltre a posti auto condominiali. Ape in attesa



**A3C1124 - MARTIGNANO €210.000,00** Vendesi appartamento al primo piano in casa di nuova realizzazione così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato, camera da letto matrimoniale, disbrigo, due terrazzi e cantina di proprietà. Esposto sud-ovest. Cl: A; IPE: 26,49 kWh/mq.

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**





**A2C1617-ROVERETO VIA DANTE € 270.000,00** vende appartamento interamente ristrutturato in stabile signorile, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, ampio balcone, bagno finestrato, ripostiglio-lavanderia, corridoio, 2 camere, teleriscaldamento, nell'interrato garage. Cl. D; IPE: 178,66 kWh/mq.



**A2C1610-ROVERETO ZONA LUNGO LENO € 289.000,00** vende in lotto di circa 750 mq. casa singola completamente da ristrutturare di circa 70 mq. per piano disposta a piano terra, primo piano e sottotetto. Possibilità di ricavare spazio abitativo dall'attuale sottotetto. Garage e giardino. Possibilità di ricavare due appartamenti. Luogo pratico a tutti i servizi Cl. F; IPE 274,29 Kwh/mq



**A2C1562-ROVERETO CITTA'** in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garage e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



**A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !!** con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq.. Cl. C; IPE 118,30 Kwh/mq.



**A2C1517-ROVERETO CENTRO STORICO € 285.000,00** nella bella ed antica piazza con vista sulla fontana del Nettuno vende luminoso appartamento a piano alto, ristrutturato completamente in edificio d'epoca, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze matrimoniali, 1 stanza singola, termoautonomo, ottime finiture, ascensore, 2 cantine. Disponibile posto auto coperto in affitto o garage pertinenziale a parte in acquisto. Cl. D; IPE: 87,42 Kwh/mq.



**A2C1621-SERRAVALLE DI ALA € 289.000,00** RECENTE CASA A SCHIERA composta a piano terra da ingresso, ampio salone con stufa ad ole, cucina abitabile, studio e bagno finestrato, giardino sui due lati; a primo piano due grandi stanze da letto matrimoniali, ampia stanza singola, bagno finestrato. A piano interrato, garage doppio, locale caldaia/lavanderia, stube. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl. C; IPE: 143,71 Kwh/mq.



**A2C1599-ROVERETO A VIA CIMAROSA € 248.000,00** porzione di villetta a schiera composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio, 3 stanze matrimoniali, sottotetto, cantina e garage doppio. Giardino di circa 50 mq. Senza nessuna spesa di condominio. APE Classe D 147,51 KWh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari**  
**Suardi**



**A2C1603-ROVERETO VIA CITTADELLA, SOLO € 130.000,00!!!** vende in casa di sole 4 unità appartamento posto a primo ed ultimo piano esposto a est-sud-ovest, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disbrigo, tre stanze da letto, due bagni finestrati, balcone. A piano interrato cantina e dotato di posto auto condominiale. Termoautonomo con pochissime spese. Necessità di alcuni lavori di migliorata. Cl. D; IPE: 138,85 Kwh/mq



**A2C1551-ROVERETO LUNGO LENO € 105.000,00** vende miniappartamento ristrutturato di recente, semi-arredato, composto da atrio, soggiorno con cottura, bagno finestrato, 1 camera matrimoniale, poggiatesta a sud, dotato di soffitta, ampia cantina, posto auto condominiale, cortile condominiale, situato in prossimità dei servizi principali. CL: E IPE: 124,3 Kwh/ mq



**A2C1582-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 250.000,00** vende in piccola palazzina grande appartamento giorno notte, ultimo piano con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, balcone, ripostigli e terrazzo di 50 mq. Cantina e posto auto coperto in proprietà. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. D; IPE: 175,25 Kwh/mq.



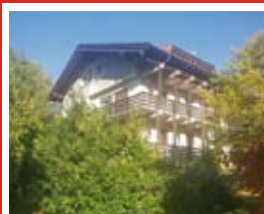
**A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI € 118.000,00** vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq.



**A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA** vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl D IPE 97,67 Kwh/mq



**A2C1616-ROVERETO laterale via Dante € 255.000,00** appartamento di oltre 100 mq. utili !! composto da ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, due balconi. Completo di posto auto coperto privato, cantina, soffitta. Termoautonomo, servito da ascensore. Appartamento in buone condizioni, pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



**A2C1592-ROVERETO COLLINA ZONA PORTE, € 250.000,00** vende in casa di 3 unità appartamento di 165 mq. con ingresso, grande salone, cucina abitabile, due stanze matrimoniali, ampia stanza singola, doppi servizi, terrazzo, balcone. Tettoia di 40 mq. per parcheggio macchine, 30 mq. di cantina e circa 200 mq. di cortile/giardino. Termoautonomo, luminosissimo e pieno di sole; no condominio. Cl. D; IPE: 145,42 Kwh/mq.



**A2C1583-BORGO SACCO,** vende in recente palazzina splendido attico ottimamente esposto al sole composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, ampia stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, grande terrazzo con vista aperta. Scala interna per accesso al piano superiore con ulteriore stanza/studio, terrazzo e locale caldaia/lavanderia. Grande garage a piano terra e due posti auto esterni privati. Cl. C; IPE: 74,02 Kwh/mq.





**0461. 91 61 94**

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it

**Residenza AIFIORIBIANCHI  
Trento RONCAFORT**



€165.000



€199.000



€209.000



€224.000



**0461. 91 61 94**

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it

**Residenza OLMI  
Trento sud Viale degli Olmi**

- pompa di calore
  - riscaldamento a pavimento
  - pannelli fotovoltaici
- 2 camere da € 225.000  
3 camere da € 335.000  
attico con terrazza  
piani terra con giardino



Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



info@rinnovaimmobiliare.com  
www.rinnovaimmobiliare.com

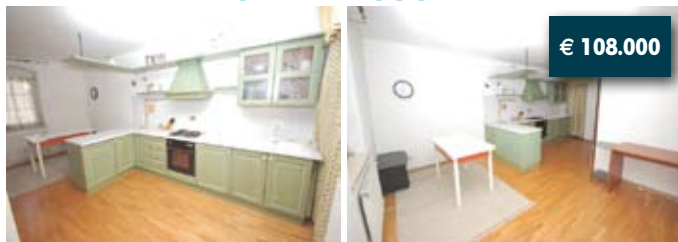


Emiliano Decarli **3487482153**  
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

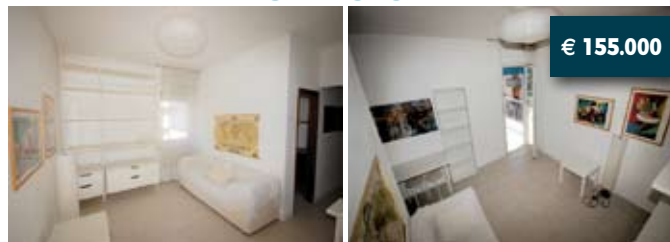
## PERGINE VALSUGANA



€ 108.000

CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! APE in fase di rilascio

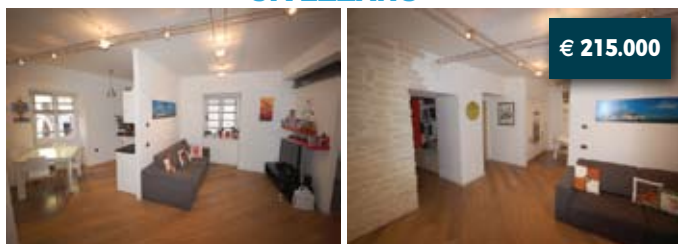
## GARDOLO



€ 155.000

vendiamo, in palazzina di poche unità abitative, appartamento recentemente ristrutturato composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato con vasca e doccia, balcone, disbrigo, soffitta e ampio garage. Ottima esposizione. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.

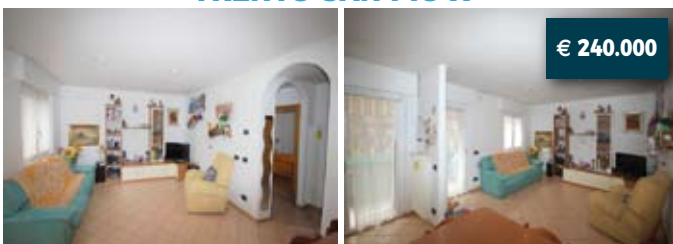
## CIVEZZANO



€ 215.000

in piccola porzione del centro storico, vendiamo appartamento totalmente ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze, bagno, ripostiglio/lavanderia, studio, poggiolo, cantina, Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Parzialmente arredato! Classe Energetica C+, IPE 69,30 kWh/mq anno

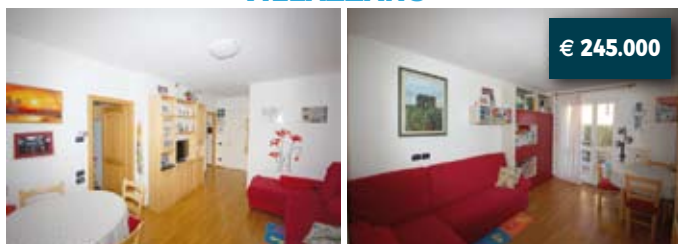
## TRENTO SAN PIO X



€ 240.000

in piccola palazzina, vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioli, cantina e soffitta. Termoautonomo. Posto auto condominiale garantito. Ape in fase di rilascio.

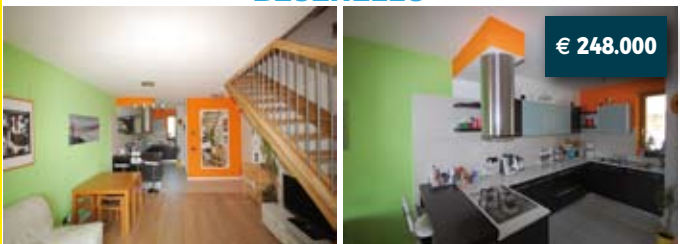
## VILLAZZANO



€ 245.000

in piccola e recente palazzina, vendiamo appartamento con giardino privato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato, secondo bagno di servizio uso lavanderia, cantina e garage. Termoautonomo. Classe Energetica D Ipe 131,30kWh/m<sup>2</sup> anno

## BESENELLO



€ 248.000

in piccola e recente palazzina vendiamo luminoso appartamento su due livelli: soggiorno-cottura, tre stanze, due bagni finestrati, spazioso poggiolo, cantina, garage. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Posti auto condominiali. Parzialmente arredato. Classe energetica C, IPE 86,68 kWh/mq anno.

## COGNOLA



€ 250.000

IN ESCLUSIVA, vendiamo in recente palazzina luminoso appartamento piano terra con giardino privato: ingresso, soggiorno-cottura, due camere, disimpegno con armadio, bagno finestrato, ampia cantina, garage. Tapparelle elettriche. Riscaldamento a pavimento. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio

## POVO CENTRO

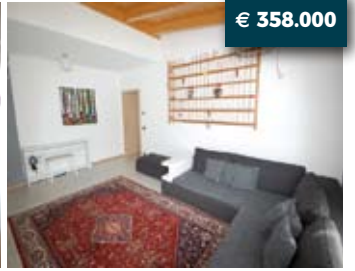


€ 258.000

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, in palazzina vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno con vasca e doccia, balcone ad ovest, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Possibilità realizzare terza camera! Classe Energetica D, Ipe 132,64 Kwh/mq anno



**POVO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO**



€ 358.000

IN ESCLUSIVA, in piccola palazzina a risparmio energetico vendiamo luminoso appartamento ULTIMO PIANO: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, spazioso balcone con VISTA PANORAMICA, due camere, corridoio con armadio a muro, bagno finestrato, cantina, ampio garage doppio. Possibilità acquisto ulteriore posto auto coperto. Classe Energetica A, Ipe 37,07 Kwh/mq anno

**VIGOLO VATTARO**

in edificio di prossima ristrutturazione Classe Energetica B, nel centro del paese IN ESCLUSIVA vendiamo:

€235.000

appartamento ULTIMO PIANO su due livelli, composto da: soggiorno-cucina con uscita su balcone, due stanze, bagno, atrio, cantina, garage. Termoutonomo. Possibilità scelta finiture.

Detrazione Irpef di circa €72.000!

€235.000

appartamento su due livelli, composto da: ampio soggiorno-cucina con uscita su balcone, due stanze, due bagni, disbrigo, ampia cantina, garage. Termoutonomo. Possibilità scelta finiture.

Detrazione Irpef di circa €72.000!

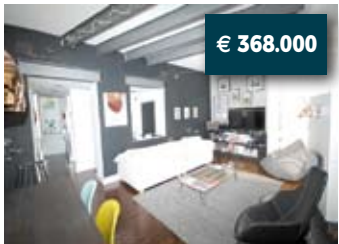
€225.000

appartamento su due livelli, composto da: spazioso soggiorno-cucina, due stanze, due bagni, balcone, ripostiglio, disbrigo, ampia cantina/stube, garage. Termoutonomo. Possibilità scelta finiture.

Detrazione Irpef di circa €79.000!



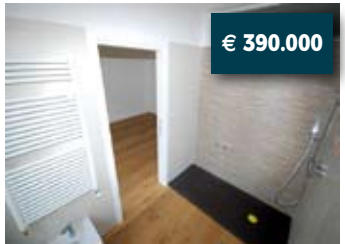
**ZONA CERVARA**



€ 368.000

in ESCLUSIVA vendiamo in casa trifamigliare ampio appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno, due poggiori, cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Molto luminoso! No spese condominiali! Parzialmente arredato! APE in fase di rilascio

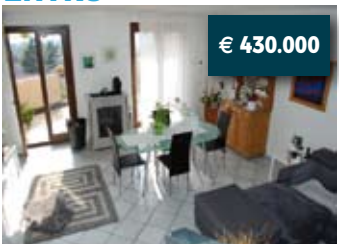
**POVO ZONA CENTRALE**



€ 390.000

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento finemente ristrutturato: ingresso, spaziosa zona soggiorno con cucina a vista, disimpegno, tre stanze matrimoniali, due bagni, ripostiglio/lavanderia, tre poggiori, garage con annessa cantina, posti auto condominiali. Piccola palazzina. Termoautonomo. Finiture di alta qualità! Classe Energetica D, Ipe 152,93 kWh/m<sup>2</sup> anno

**POVO CENTRO**



€ 430.000

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale, in ottime condizioni: ingresso, ampio soggiorno con terrazzo panoramico, cucina abitabile, tre camere, due bagni finestrati, giardinetto piastrellato, balcone, spaziosa soffitta al grezzo, cantina, garage, spazio privato per seconda autovettura. Molto luminosa. Pannelli fotovoltaici. APE in fase di rilascio

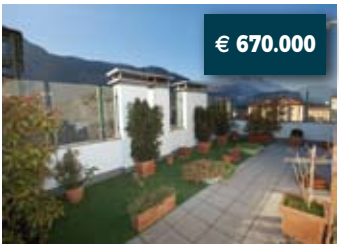
**VIGOLO VATTARO**



€ 525.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ampia porzione di bifamigliare con terreno privato di circa 1400 mq; ingresso, soggiorno-pranzo con terrazzo di circa 44 mq, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, tre balconi, taverna con bagno, ampio portico/parcheggio. Molto soleggiata con vista sulla Vigolana. Ottime condizioni! Classe Energetica C, IPE 118,38 Kwh/mq anno

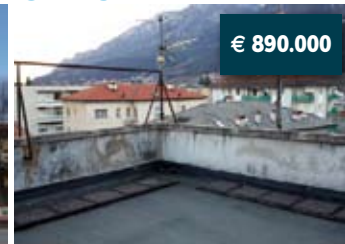
**TRENTO VIA PERINI**



€ 670.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ATTICO CON TERRAZZO PANORAMICO, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, quattro balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo! Piccola palazzina, Ascensore con ingresso privato nell'appartamento. Ape in fase di rilascio

**TRENTO CITTA' ZONA CENTRALE**



€ 890.000

IN ESCLUSIVA vendiamo edificio di 6 piani (5 fuori terra ed un interrato), composto da tre ampi appartamenti, un locale commerciale, soffitte, cantine, garage, giardino. Disponibile subito! Classe Energetica G





# TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

Cell. 335.8432105 - 340.3230493

Corso M. Buonarroti, 12  
Trento



EURO 295.000

## GARDOLO 3 CAMERE

ULTIMO PIANO In signorile piccola palazzina, elegante appartamento con ingresso, salone, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, ampi balconi. Ottime finiture, garage, posto auto e cantina. Palazzina con isolamento termico. Termoautonomo APE in rilascio.



EURO 235.000

## CADINE 3 CAMERE

In piccola palazzina a 2 piano ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, 2 bagni finestrati, 3 balconi. Termoautonomo. Il prezzo comprende cantina e garage per 2 vetture. APE in rilascio



EURO 185.000

## VIA MURALTA

### IN VILLETTA DI 4 APPARTAMENTI

Di recente costruzione vendesi grazioso appartamento a primo e ultimo piano. Si compone di soggiorno/cucina open space, camera e studio. Bagno finestrato e balcone. Garage nell'interrato. Termoautonomo. POSSIBILITA' SECONDO GARAGE. APE C 105,62



EURO 290.000

## CANDRIAI VILLETTA

Completamente ristrutturata con cappotto termico graziosa abitazione singola. Zona giorno a piano terra con cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Comoda scala interna per il piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Impianto di riscaldamento. APE C 87,77



EURO 600

## VIA SANTA CROCE MINI ARREDATO

Adiacente ai Tre Portoni grazioso miniappartamento con garage. TERMOAUTONOMO.



EURO 450

## CRISTO RE MINI ARREDATO

Adiacente a piazza Cantore grazioso mini ristrutturato a secondo piano, con balcone a sud. Spese di condominio contenute.

## LOCAZIONI



**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI

CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4  
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITA' COMMERCIALI:

**WWW.IMMOBIL3.IT**



## CORSO ALPINI

vendesi appartamento completamente ristrutturato composto da atrio, soggiorno, cucina, balcone, ripostiglio, bagno, 2 camere e posto auto privato. Euro 200.000,00



## ZONA BOLGHERA

VENDESI ATTICO composto da cucina abitabile e ampio salone con uscita sul terrazzo di circa 200 mq, 4/5 camere, 2 bagni finestrati, garage doppio



## MARTIGNANO

villa a schiera di testa vende con doppio ingresso indipendente, pannelli fotovoltaici e per acqua calda, stufa a olle, giardino privato e garage. Euro 420.000,00



## TERRENO EDIFICABILE A POVO

vende - lotti di varie dimensioni per un totale di mq 1.500 di edificabili più mq 1.500 di agricolo



## ZONA PIAZZA DUOMO

vendesi appartamento ristrutturato a nuovo, parzialmente arredato di mq 70 composto da ingresso, soggiorno-cucina, ampia camera matrimoniale, bagno Categoria A+



## VILLAZZANO

vende appartamento ben rifinito di mq 150 con ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, studio, guardaroba, balconi, giardino, orto, cantina, parcheggio e garage





T. 348.4138358  
Trento - Viale Rovereto,65  
info@abitatrento.it  
www.abitatrento.it

TRENTO SUD



€ 360.000

**ATTICO** al 3° e ultimo piano finito con materiali di pregio, **grande zona live, 2 balconi, 2 stanze più soppalco, terrazzo e grandi vetrate dove potrete godere di una vista panoramica a sud.** Nella zona giorno i pavimenti sono di marmo e nella zona notte sono di legno, è compreso anche l'arredo cucina, è termoa autonomo a pavimento, dispone di doppi servizi e zona lavatrice. Finiture di pregio. Possibilità anche di garage doppio. APE in corso di definizione. **COME NUOVO.**

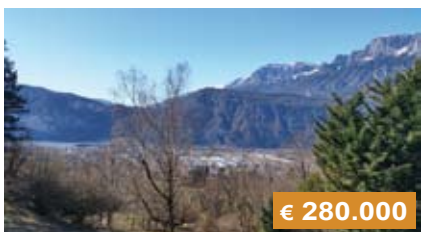
TRENTO - GARDOLO



€ 250.000

Appartamento con giardino e terrazzo di 3 stanze, soggiorno, cucina abitabile, bagno e ripostiglio, ristrutturato completamente nel 2015. Riscaldamento autonomo con caldaia, impianto di raffreddamento, impianto antintrusione, tapparelle elettriche in alluminio, cappotto interno sulla zona a nord. Libero su 3 lati. Ottime finiture interne. **Compreso garage e cantina.** APE in corso di definizione.

TRENTO - MEANO



€ 280.000

In edificio in corso di ristrutturazione totale, grande appartamento con ampie vetrate panoramiche e terrazze. Ampia zona giorno, 2 stanze doppie, 2 bagni, ingresso. Cantina, garage, posto auto e orto compresi nel prezzo. Classe -IPE:A <40 kw/mq.a

TRENTO - MATTARELLO



€ 370.000

In palazzina di nuova costruzione, disponibile grande appartamento con ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi, terrazzo e balcone. Possibilità di scelta delle finiture interne. Completa l'appartamento cantina, posto auto scoperto e garage. Classe -IPE:A<40 kw/mq.a .

AFFITTI TRENTO

- **VIALE VENEZIA** miniappartamento con giardino arredato e termoa autonomo, compreso di posto auto. Contratto tipo "cedolare secca". **€/mese 550,00.**
- **MEANO** grazioso e grande miniappartamento arredato, termoa autonomo con poggolo, compreso di posto auto condominiale. Contratto tipo "cedolare secca". **€/mese 500,00** Possibilità di garage con soppalco.
- **POVO** nelle vicinanze del polo universitario, miniappartamento con poggolo, arredato, termoa autonomo. Senza spese condominiali. Contratto tipo "cedolare secca" **€/mese 500,00.**
- **VELA** miniappartamento con cortile arredato e termoa autonomo, compreso di posto auto. Contratto tipo "cedolare secca" **€/mese 480,00.**

MEZZOLOMBARDO



€ 80.000

**CENTRO STORICO VENDESI** grande appartamento di mq. utili 63, termoa autonomo. Senza spese condominiali. Zona giorno con angolo cottura, bagno e stanza di mq 35 con pavimento originale di fine 700, il soffitto è decorato con stucchi. Disponibile anche cantina. Adatto anche come uso ufficio. Margine di trattativa. Classe -IPE:C<97 kw/mq.a

MEZZOLOMBARDO



€ 235.000

In nuova Residenza di solo 7 unità abitative. APPARTAMENTO 3 STANZE E DOPPI SERVIZI TERRAZZO riscaldamento con caldaia autonoma e pannelli solari, fotovoltaico per le parti comuni. Disponibile garage adatti per il parcheggio anche di camper e numerosi posti auto coperti. Possibilità di personalizzare l'interno con la scelta delle finiture con materiali di ottima qualità. **Classe energetica B+ <60 kw/mq.a**

SUSA' DI PERGINE VALSUGANA



In edificio ristrutturato completamente, disponiamo di appartamenti con 1, 2 e 3 stanze. Possibilità di personalizzare l'interno. Possibilità di acquisto al grezzo con **DETRAZIONE FISCALE al 50%** dell'importo dei lavori di ristrutturazione. Classe -IPE:B<60 kw/mq.a  
**APPARTAMENTO 3 STANZE** di mq utili 84 **€235.000**  
**APPARTAMENTO 2 STANZE** di mq utili 78 **€168.500**  
**APPARTAMENTO 1 STANZA** di mq utili 44 **€131.000**

GRUMO SAN MICHELE

PREZZI MOLTO INTERESSANTI ...



**NUOVO CENTRO RESIDENZIALE** sono disponibili appartamenti di varie tipologie con 1 -2 -3 stanze, con giardino o terrazzi. Spazio verde attrezzato di oltre 150 mq comune e posti auto. Caldaia a condensazione e 16 pannelli solari, impianto fotovoltaico di 7 KW a servizio delle parti comuni, rampa garage antiscivolo riscaldata. Ogni appartamento ha compreso nel prezzo una cantina, disporrà di impianto satellitare, videocitofono, tapparelle elettriche, predisposizione di impianto di raffreddamento per la posa di 2 split, predisposizione di allarme. Avvolgibili dei garage di tipo motorizzato. Possibilità di scelta delle finiture interne. **SU TUTTI GLI APPARTAMENTI CONVENZIONE CON LA CASSA RURALE PER IL FINANZIAMENTO.** Disponibili garage ad €18.000 e posti auto ad €6.000. Classe energetica B+ <60 kw/mq.a. **Bistanza da €167.000 a €210.000** **CHIAMA SUBITO E PRENOTA.**



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: [viamarsala@intermedia-tn.it](mailto:viamarsala@intermedia-tn.it)

A146 - Una Stanza

€ 135.000



CENTOCIAVI. Ristrutturato, due livelli con terrazzo, zona giorno con angolo cottura, bagno, al piano superiore matrimoniale e secondo bagno. P. auto.

Classe Energetica D

B305 - Due Stanze

€ 175.000



PIO X. Ristrutturato 2017, zona giorno, cucinotto, due camere, bagno con finestra, ripostiglio e ripostiglio/lavanderia. Cantina. P. auto condominiali.

Classe Energetica C

B294 - Due Stanze

€ 175.000



CRISTO RE. Ottima posizione, primo piano, ingresso, zona giorno, cucinotto con balcone, bagno, ripostiglio, stanza matrimoniale e stanza singola.

Classe Energetica da definire.

B401 - Due Stanze

€ 195.000



TRENTO SUD. Pari al nuovo, 2° piano, ascensore, ingresso, zona giorno angolo cottura, due matrimoniali, 2 bagni, 3 balconi. 2 posti auto esterni a € 24.000.

Classe Energetica C

C065 - Tre Stanze

€ 195.000



PERGINE. Ultimo piano, ristrutturato 2010, tre stanze, ripostiglio, bagno, cucina, soggiorno, due balconi, cantina. Garage, p. auto est. acquistabile a parte.

Classe Energetica D

C112 - Tre Stanze

€ 210.000



SAN DONA'. Zona giorno con possibilità di angolo cottura e balcone, bagno, tre matrimoniali o cucina separa al posto della stanza con balcone. Cantina.

Classe Energetica D

B211 - Due Stanze

€ 220.000



VILLAZZANO. piano terra con giardino, ingresso, zona giorno, cucina, due stanze, bagno con finestra, bagno/lavanderia. Possibile acquisto garage.

Classe Energetica C

B238 - Due Stanze

€ 230.000



POVO. Primo piano con balcone, due stanze, ripostiglio, bagno con vasca e doccia, cucina e ampio soggiorno. Garage e cantina ad € 28.000

C. E. da definire.

C013 - Tre Stanze

€ 250.000



COGNOLA. Ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e terrazzo, due matrimoniali e una singola, bagno con finestra. Giardino e posti auto cond.

Classe Energetica C

C005 - Quattro Stanze

€ 255.000



CERNIDOR. Zona giorno con balcone, cucina abitabile, due stanze, bagno, al 2° piano, zona giorno con terrazzo a vasca, matrimoniale, bagno. Cantina.

Classe Energetica C

C137 - Tre Stanze

€ 260.000



BOLGHERA. Ristrutturato, zona giorno, cucina con dispensa, bagno con finestra, tre stanze, lavanderia, balcone su uscita sul giardino condominiale.

Classe Energetica da definire

G027 - Casa Singola

€ 290.000



CIMIRLO. Soluzione indipendente, libera su 4 lati, sedime di 54mq su due livelli con possibilità di aumento volumetria, 700mq terreno. Box.

Classe Energetica da verificare

G024 - Casa Singola

€ 300.000

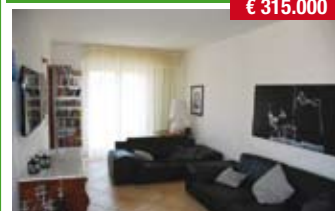


MONTE TERLAGO. Stupenda soluzione indipendente con 1200mq di terreno edificabile, su tre livelli con sedime di 75mq a piano.

C.E. da definire.

B237 - Due Stanze

€ 315.000

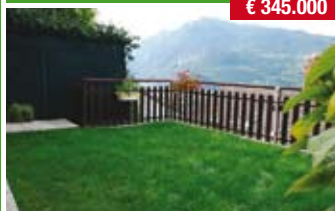


TRIBUNALE. Stupenda soluzione, piano alto, ascensore, ristrutturato, cucina, zona giorno, balcone, due matrimoniali, bagno, cantina. Garage a € 35.000.

C.E. da definire.

H191 - Casa a Schiera

€ 345.000



MARTIGNANO. Schiera 210mq con giardino. 1° piano, cucina, zona giorno, balcone, piano terra due stanze, giardino, bagno, 2° piano terzo bagno e stanza con terrazzo.

H013 - Casa a Schiera

€ 410.000



TRIBUNALE. Soluzione esclusiva, schiera di 185mq con ampio giardino di 300mq, da ristrutturare su tre livelli.

C.E. da definire.



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera







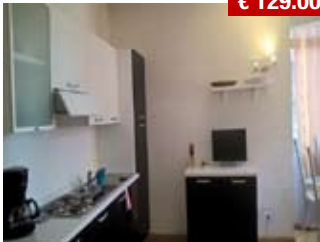
www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A159 - 1 stanza

€ 129.000



SAN MARTINO ottimo investimento a nuovo, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera matrimoniale. C.E. C

B228 - 2 stanze

€ 218.000



POVO nuovo 3° p. mansardato alto, soggiorno/cucina, bagno f., 2 matrimoniali, p. auto T.A. C.E. D

B270 - 2 stanze

€ 229.000



CLARINA a nuovo, 4° piano, grande soggiorno/cucina, terrazzo, 2 stanze, bagno f., cantina, p. auto. C.E. C

B302 - 2 stanze

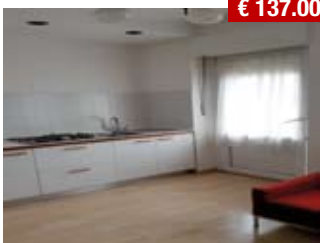
€ 149.000



VATTARO del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 stanze, 100 mq di giardino, p. auto, T.A. + 40 mq di garage. C.E. B

B104 - 2 stanze

€ 137.000



CRISTORE ingr., cucina/soggiorno, balcone disbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., balcone, soffitta, cantina, p.a. cond. T.A. C.E. D

B253 - 2 stanze

€ 219.000



PIETRASTRETTA nuovo, Panoramico, atrio, cucina, soggiorno, ampio balcone ad ovest, bagno f., 2 matrimoniali, cantina. C.E. D

C24 - 3 stanze

€ 247.000



CLARINA nuovo ingr. soggiorno/cucina, 2 terrazzi, 2 bagni f., ripost., 3 stanze, cantina, 2 p. auto, T.A. + garage. C.E. C

C079 - 3 stanze

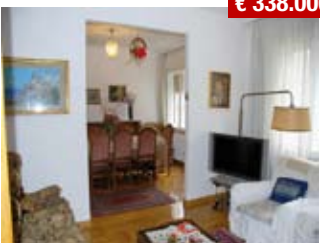
€ 230.000



SOLTERI ultimo p., sud-ovest., atrio, cucina, ampio soggiorno, disbrigo, 3 stanze, 2 bagni, ripost., 2 balconi, + garage. C.E. C

C31 - 3 stanze

€ 338.000



V.LE BOLOGNINI in piccola palazzina, 160 mq., ingr., cucina/pranzo, soggiorno, 3 camere, 2 bagni f., cantina, soffitta, p. auto. C.E. E

C047 - 4 stanze

€ 244.000



MATTARELLO ingresso, soggiorno 3 balconi, cucina, disimp, 4 camere, 2 bagni f., terrazza a vasca + Garage. C.E. D

I022 - 5 stanze

€ 405.000



LUNG'ADIGE in bifamiliare, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, disbrigo, 5 stanze, 3 bagni f., ampio balcone, Terrazzo, cantina, 2 p. auto T.A. garage. C.E. D

G109 - villa

€ 385.000



TENNA, Splendida villa con vista lago, immersa in 1500 mq di giardino, cucina, salone 40 mq., balconi, terrazzi, 3 camere, 2 bagni f., piscina e zona relax, stube, 4 posti auto, cantina. C.E. F

A109 - 1 stanza

€ 130.000

SAN PIO X ampio miniappartamento, soggiorno con angolo cottura, bagno f., camera matrimoniale. + p. auto. C.E. C

A131 - 1 stanza

€ 95.000

CRISTORE, ottima esposizione, Soggiorno/cucina, stanza matrimoniale, bagno, balcone, cantina. C.E. D

A160 - 1 stanza

€ 95.000

CRISTORE, ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno, ripost. C.E. D

B234 - 2 stanze

€ 106.000

VELA, ristrutturato nel 2006, atrio, cucina/soggiorno con balcone, 2 camere, bagno. C.E. C.

B308 - 2 stanze

€ 88.000

GARDOLO, 3° piano ad ovest, ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, camera doppia, bagno, balcone, + p. auto. C.E. E

B307 - 2 stanze

€ 140.000

CRISTORE ingr., soggiorno/cucina, balcone, disbrigo, 2 stanze, bagno f., balcone, cantina. + garage. Locato a € 650 C.E. E

C045 - 3 stanze

€ 260.000

COLLINA EST recente costruzione, ampio sogg./cucina, 3 camere, 2 bagni f., 3 balconi, T.A. + 2 garage. C.E. C.

H48 - casa

€ 268.000

MEANO ampia casa a schiera, cucina, soggiorno, 3 stanze, bagni, cantina/lavanderia, garage, e giardino. T.A. C.E. D



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





# www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

**A101 - mini**
**€ 140.000**

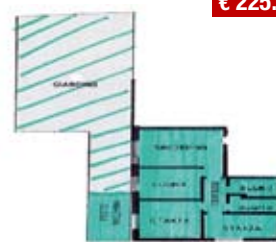

PIO X mini grande, ingr., bagno fin., soggiorno/cucina con balcone a ovest, camera matrimoniale, posto auto cantina T.A. **C.E. D**

**B245 - 2 stanze**
**€ 250.000**


CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. **C.E. C**

**B111 - 2 stanze**
**€ 215.000**

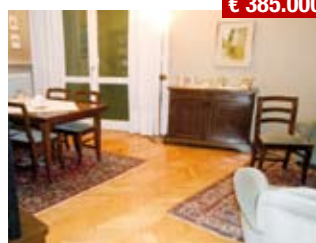

SOPRAMONTE nuovo, ovest, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 bagni f., 2 matrimoniali, p.auto T.A. + garage **C.E. B**

**B199 - 2 stanze**
**€ 225.000**


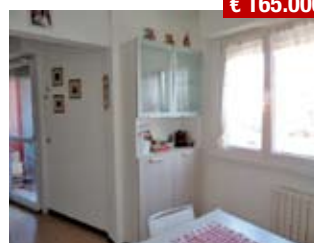
COGNOLA del 2000, c.nuovo, giardino 100 mq., cucina, soggiorno, disimp., 2 stanze, 2 bagni f., cantina, T.A. + 2 garage **C.E. D**

**C090 - 3 stanze**
**€ 299.000**

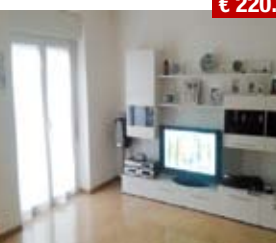

VIA CERVARA ingr., ultimo p., sud, panoramicissimo, cucina, soggiorno, 2 terrazzi, 3 stanze, bagno f., cantina, + 2 garage + cantine

**C086 - 2 stanze**
**€ 385.000**


BOLGHERA, ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno con balcone, disimp., camera media con balcone, 2 bagni, ripostiglio, 2 camere matrimoniali servite da balcone, soffitta, 2 cantine e garage **C.E. D**

**C173 - 3 stanze**
**€ 165.000**


GARDOLO, piano alto, ingr., soggiorno con balcone, cucina, 2 bagni, 3 camere, posti auto condominiali T.A. **C.E. D**

**C067 - 3 stanze**
**€ 220.000**


C.SO BUONAROTTI 4°p. ovest e est, ingr., cucina, soggiorno con balcone, bagno, 3 stanze (2 matrimoniali), cantina, soffitta e garage **C.E. D**

**C129 - 3 stanze**
**€ 255.000**


PIO X con terrazzo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo a sud-ovest, 3 camere, 2 bagni **C.E. D**

**C144 - 3 stanze**
**€ 245.000**


FRAZ. PERGINE a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, disbrigo, 3 camere, bagno fin., garage doppio e giardino **C.E. C**

**G012 - porzione casa**
**€ 465.000**


FRAZ. CALDONAZZO, porzione di casa con avvolti e giardino, 2 appartamenti separati, completamente ristrutturati, ingr., soggiorno/cucina, 2 bagni, 3 camere **C.E. D**

**Z042 - 2 stanze**
**€ 850/mese**


CENTRO STORICO, a nuovo, ingresso, soggiorno/cucina, bagno, 2 camere, splendida vista T.A. **C.E. C**

**A044 - 1 stanza**
**€ 125.000**

CRISTO RE, ingr., soggiorno/cucina con uscita su giardino, disimp., bagno fin., camera matrimoniale, cantina, T.A. **C.E. D**

**A235 - 1 stanza**
**€ 118.000**

FRAZ. POVO, ingr. soggiorno, angolo cottura, bagno, camera matrimoniale, ripostiglio T.A. **C.E. D**

**B062 - 2 stanze**
**€ 118.000**

CRISTO RE, ingr, soggiorno/cucina con balcone, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali **C.E. E**

**B004 - 2 stanze**
**€ 225.000**

CLARINA, piano alto, ingr., cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, 2 camere matrimoniali con balcone, garage, cantina, p.auto **C.E. D**

**B365 - 2 stanze**
**€ 205.000**

VILLAZZANO panoramico, con giardino, cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno f., 2 ripost., cantina, garage T.A. **C.E. C**

**B010 - 2 stanze**
**€ 225.000**

BOLGHERA 3° p., est-ovest, ingresso, cucina, 2 bagni, soggiorno balcone, 2 matrimoniali, cantina **C.E. C**

**B304 - 2 stanze**
**€ 225.000**

CRISTO RE ultimo piano a nuovo, 3 lati, ingr., soggiorno, cucina, 2 matrimoniali, bagno f., ripostiglio. Cantina e soffitta. **C.E. D**

**B416 - 2 stanze**
**€ 230.000**

BOLGHERA 2° p., ingr, cucina con balcone, soggiorno, disimp., 2 camere, secondo balcone, bagno finestrato, cantina. **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera







Trento - Via Verdi, 33  
 info@gmcase.it • t. 0461.1590052  
 www.gmcase.it



**CENTRO STORICO DI PREGIO:** in palazzo tutelato ampio tricamere con doppi servizi e zona giorno di oltre 60mq, con affreschi storici e particolari architettonici di pregio. Informazioni in ufficio. ACE in corso.



**POVO** proponiamo stupenda villa singola di recente costruzione, in classe A+ con finiture e dettagli di altissima qualità, con giardino, stube. Ubicata in posizione riservata e panoramica, molto bella!!!! Ace in corso. Informazioni in ufficio previo appuntamento.



**BOLGHERA:** in casa dei primi del 900 di recente totale ristrutturazione proponiamo ampio e signorile tricamere, con doppi servizi, due posti auto, tre camere, cucina abitabile, soggiorno con veranda ed ampia cantina. Non ha bisogno di alcun lavoro e si presenta pari al nuovo con riscaldamento a pavimento. Ace in corso.



**NUOVE VILLE COLLINA EST:** in nuova realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare ville su misura in classe A+, con terrazzi e giardino.

**TERRENO EDIFICABILE COLLINA EST:** cubatura per grande bifamiliare o piccola palazzina da 5/6 appartamenti, ideale sia per imprese che per privati. OCCASIONE!!!! Info in ufficio su appuntamento.



**TRICAMERE NUOVO PIAZZA CENTA:** in piccola palazzina con basse spese condominiali proponiamo tricamere su due livelli nuovo con scelta delle finiture e possibilità di detrazioni fiscali sui lavori. Ideale per **INVESTIMENTO/AFKITTO STUDENTI** o giovani coppie. ACE in corso. Euro 185.000.



**MINI MANSARDATO:** in piccola e recente palazzina senza spese condominiali, a primo ed ultimo piano, grazioso mini mansardato su due livelli con balcone, termoautonomo, ideale per investimento. Ace in corso. Euro 150.000



**TRENTO SUD:** in recente realizzazione in mezzo al verde ampio bicamere in ottimo stato completo di garage, doppi servizi e cucina separata, termoautonomo. Ace in corso. Euro 260.000



**PRIMA COLLINA EST:** nuova casa indipendente con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi, tre camere, tre servizi, terrazze, giardino, stube, garage doppio, zona tranquilla e verdeggiante. Classe A.



**ATTICO TRENTO SUD:** In nuova realizzazione classe A+ proponiamo intero ultimo piano libero su 4 lati con grande terrazzo, possibilità scelta finiture, distribuzione interna, palazzina di poche unità con affaccio sul verde. Ace in corso. Terrazzo, possibilità distribuzione Ace in corso. Euro 600.000



**LUNGO FERSINA:** luminoso appartamento ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con annessa dispensa. Nella zona notte ampio disbrigo, due stanze di cui una con cabina guardaroba, bagno finestrato. Possibilità di ricavare terza stanza e secondo bagno. Riscaldamento a soffitto Cantina. Ace in corso.



**BOLGHERA:** in piccola palazzina proponiamo intero piano di casa di ampia metratura, con ascensore padronale, garage e posti auto privati. ACE in corso.



**ATTICO COLLINA EST:** nuovo stupendo attico libero su 4 lati con 80 mq di terrazzo in classe A+!!! In piccola palazzina curata ed elegante con possibilità scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Ace in corso.

**INVESTIMENTO ZONA UNIVERSITÀ**

- **UNIVERSITÀ:** quattro camere, termoautonomo, basse spese condominiali, resa sopra il 6%, 138 mq. Ace in corso. Euro 220.000.
- **PIO X:** bicamere per investimento come nuovo, 70 mq. ACE in corso Euro: 160.000; tricamere nuovo già affittato a studenti, 90 mq. ACE in corso Euro 210.000; mini grande, potenziale di 4 posti letto, 67 mq. ACE in corso Euro: 105.000
- **FINESTRA SULL'ADIGE:** ampio e curato miniappartamento in ottime condizioni già ottimamente affittato. Ace in corso. Euro 215.000
- **PIAZZA CENTA** tre camere ristrutturato già affittato a studenti. Ace in corso. Euro 210.000



**MANSARDA MATTARELLO 3 ST:** Nelle immediate vicinanze di Mattarello, vendiamo splendida mansarda di ampia metratura al grezzo con finiture da personalizzare composta di: soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze e doppi servizi. Vasca con vista spettacolare. Posto auto privato coperto e scoperto. ACE in corso. Euro 450.000.



**CASA SINGOLA PRIMA COLLINA:** proponiamo interessante casa singola in prima collina est con possibilità di ampliamento e suddivisione in due /tre unità una per piano con terreno di pertinenza, luminosa e con vista sulla città. ACE in corso. Informazioni in ufficio su appuntamento.



**MINI ULTIMO PIANO CON TERRAZZO:** primissima collina grande mini con balcone e ampio terrazzo con vista sulla valle, completo di garage e cantina, costruzione a risparmio energetico, classe A. Ace in corso.



**VIA VENETO** enorme bicamere da 140 mq, ultimo piano come nuovo, da poco ristrutturato, con cucina, soggiorno da 25 mq, matrimoniale, seconda camera da oltre 20 mq, cantina, soffitta e posto auto. ACE in corso. Euro 245.000

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

## PROPOSTE RESIDENZIALI

### NUOVA COSTRUZIONE



**VIA SPALLIERA CON GIARDINO:** Ampio appartamento con ingresso indipendente e giardino composto da soggiorno/cucina, **2 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. Garage doppio a parte. Classe En. A - I.P.E. in fase di definizione.

**Detrazioni fiscali**

RIF. 2215 € 300.000

### ULTIMO APPARTAMENTO!



**CENTRO STORICO VIA MANCI:** Appartamento di 4 posto al primo piano, 125 mq, composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cucina, **2 STANZE MATRIMONIALI**, 2 bagni f., balcone, cantina e ascensore. Classe En. C+ I.P.E. 63,72 kWh/m<sup>2</sup> anno. **NO IVA. Detrazioni fiscali**

RIF. 2201 € 475.000

### ULTIMO APPARTAMENTO!



**BOLGHERA:** In prestigiosa residenza, appartamento a primo piano di 195 mq com. composto da **3 STANZE MATRIMONIALI**, 3 bagni, soggiorno e cucina separata. Aree esterne pavimentate di 130 mq, verde privato di 200 mq. Cantina e garage doppio. Classe En. A - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2004 Info in ufficio



**BOLGHERA CON GIARDINO:** Appartamento a piano terra composto da ingresso, soggiorno/cucina, **2 STANZE**, doppi servizi e giardino di 170 mq. Ampio garage con cantina. Sud-Ovest. Termoautonomo e basse spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2214 € 300.000



**VIA GHIAIE:** Quarto ultimo piano con ascensore con ingresso, soggiorno, cucina, **2 MATRIMONIALI** e **1 SINGOLA GRANDE**, bagno f, ripostiglio e tre balconi. Sud-Est. Soffitta e due garage. Posti auto condominiali. Classe En. D - I.P.E. 166,43 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2184 € 295.000



**CRISTO RE:** Quarto e ultimo piano termoautonomo di circa 120 mq con ingresso, soggiorno, zona pranzo (possibilità di ricavare uno studio), cucina, ripostiglio, bagno f., **2 STANZE**. Sud-Ovest. Soffitta, cantina e deposito bici. No ascensore. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2182 € 255.000



**TRENTO NORD:** Presso complesso Leonardo, appartamenti **MINI** e **2 STANZE** al quarto ed ultimo piano con ascensore composti da soggiorno con angolo cottura con affaccio sul balcone, bagno cieco e cantina. Garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2094 e 2095 da € 110.000

### ULTIMO APPARTAMENTO!



**VILLAZZANO:** In prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamento con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, terrazzi/giardino. Possibilità di garage doppio e posti auto. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084 € 480.000



**VILLAMONTAGNA:** Mansarda panoramica con **3 STANZE**, 2 bagni f., soggiorno e cucina abitabile. Riscaldamento termoautonomo a pavimento. Garage doppio e cantina, possibilità di acquisto secondo garage. Classe En. B - I.P.E. 46,80 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2103 € 350.000



**MARTIGNANO CON GIARDINO:** Appartamento ristrutturato con soggiorno, cucina, **2 STANZE + STUDIO**, 2 bagni, due ripostigli e cantina. A parte garage doppio. Termoautonomo. Videosorveglianza e posti auto cond. Classe En. D - I.P.E. 198,02 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2152 € 335.000



**MARTIGNANO CON GIARDINO:** A piano terra **MINI** con ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, bagno e una camera. Termoautonomo. Cantina e posti auto cond. Libero o affittato. Classe En. D - I.P.E. 137,39 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2223 € 138.000



**MARTIGNANO:** In palazzina di sole 9 unità, appartamento con **2 STANZE**, cucina/soggiorno, doppi servizi e ampia terrazza. Aspirazione centralizzata, tapparelle elettriche, predisposizione climatizzatore. Cantina. A parte garage doppio o singolo. Classe En. A - I.P.E. 36 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 974 € 295.000



**GAZZADINA:** Appartamento del 2009 con travi a vista con terrazzo composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE**, bagno f. e ripostiglio. Cantina. Garage a parte. Basse spese condominiali. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2220 € 198.000



**MEANO:** In recente palazzina, appartamento in ottime condizioni con ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, bagno f, **2 STANZE** e 2 balconi. Possibilità realizzare secondo bagno. Termoautonomo, garage, cantina e posto auto condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2218 € 295.000

**CENTOCCHIIVI:** In contesto di soli due piani **MINI** ristr. nel 2016 su due livelli con ingresso, bagno con vasca, stanza matrimoniale. Al piano sup. soggiorno/cucina, terrazza e bagno f. Termoautonomo, aria condizionata e predisposizione antifurto. Posto auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2212 € 130.000

**SOLTERI:** In palazzina del 2009, **MINIAPPARTAMENTO** composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, terrazzino, cantina e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 45,3 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2199 € 155.000

**BOLGHERA:** Appartamento composto da atrio, **2 MATRIMONIALI**, soggiorno, cucina separata, doppi servizi. Poggiolo. Cantina. Secondo piano con ascensore. Locato fino ad agosto a € 700. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2179 € 235.000

**C.SO BUONARROTI: MINIAPPARTAMENTO** arredato al 2° piano di tre con ascensore, con soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, balcone. Termoautonomo. Ovest. Possibilità di acquisto posto auto coperto. Classe En. D - I.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2200 € 158.000



**CEDA IMMOBILIARE • TRENTO**

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

**0461 823004**  
**cedaimmobiliare.it**

**RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO**



**MURALTA:** Splendido appartamento al 2° piano con ingresso, cucina, soggiorno di 70 mq, **2 STANZE CON POSSIBILITÀ DI realizzare la TERZA STANZA**, doppi servizi, lavanderia, guardaroba e cabina armadio. Giardino, terrazza, garage e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2203

Info in ufficio



**POVO CASA A SCHIERA:** Con terrazzo e giardino composta da: soggiorno, cucina, **3 STANZE**, doppi servizi f., ripostiglio, ampio locale openspace ad ultimo piano. Garage doppio con cantina e posto auto coperto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2138

€ 440.000



**VALCANOVER CASA SINGOLA:** Con splendida vista lago, di 270 mq su tre livelli da ristrutturare con ampie terrazze e con possibilità di sopraelevazione. Ottimo anche come investimento per la realizzazione di casa-vacanza, B&B o appartamenti indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2221

€ 250.000



**CAVALESE CON GIARDINO:** In nuova palazzina, ampio appartamento a piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, **3 STANZE**, doppi servizi. Riscaldamento a pavimento. A parte ampio garage automatizzato e cantina. Classe En. A - I.P.E. 32,46 kWh/m² anno.

RIF. 896

€ 345.000

**VILLE**



**VILLAMONTAGNA:** Grande casa singola con 2.200 mq di terreno di pertinenza, composta da zona giorno di 150 mq che comprende la cucina, il soggiorno e una veranda, **4 STANZE**, doppi servizi, garage da 135 mq, cantine e vari locali accessori. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2205

Info in ufficio



**VILLAZZANO:** Ampia porzione di casa su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a primo piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno finestrato; a secondo piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2207

Info in ufficio



**GABBIOLO:** In posizione panoramica con splendida vista sulla città ed immersa nel verde, villa con finiture di lusso di 472 mq con giardino disposta su tre livelli. Riscaldamento a pavimento. Garage triplo di 100 mq con basculanti automatizzate. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2029

Info in ufficio



**LOC. CERNIDOR:** Villa su lotto di 2000 mq disposta su un unico livello di circa 300 mq composta da cucina, salone di 58 mq, **6 STANZE**, 3 bagni, una lavanderia e nel piano interrato ulteriori 250 mq tra garage, ripostigli, cantine e locali tecnici. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2208

Info in ufficio

**PROPOSTE COMMERCIALI**



**CENTRO STORICO VIA MANCI:** In pieno centro storico in palazzo ristrutturato, negozio vetrinato di 120 mq con bagno e deposito. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2222

Info in ufficio



**VIA MACCANI:** Ufficio piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, tre uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. Arredato e cablato. Impianto di raffrescamento e ricambio d'aria. Termoautonomo e sistema d'allarme. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2191

€ 220.000



**TRENTO NORD:** Grande ufficio composto da 11 locali, 2 bagni, ripostiglio, 2 archivi, 3 posti auto nell'interrato e 2 al piano terrazza. Piano alto, molto luminoso. Vendita soggetta a IVA con possibilità di acquisto in Reverse Charge. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2192

€ 550.000



**TRENTO ZONA CRISTORE:** Ufficio vetrinato piano terra di 120 mq con due ingressi, 4 locali, locale reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq utilizzabile come magazzino. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2193

€ 210.000



**CALLIANO:** Spazio commerciale vetrinato (show room) completamente ristrutturato. Due posti auto. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Aria condizionata e ricircolo dell'aria. Immobile locato a 2.300 euro al mese (possibilità di averlo libero). Classe En. B - 11,19 kWh/mc.

RIF. 2190

€ 495.000

**VIA GRAZIOLI:** Al primo e secondo piano due ampi uffici di 206 e 280 mq. 1 o 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2169 e 2166

€ 1.850 - 2.500

**VIA GRAZIOLI:** Terzo ultimo piano ufficio mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2164

€ 1.250

**VIA SUFFRAGIO:** Negozio di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2225

€ 2.300

**CENTRO STORICO:** Negozio sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2089

€ 2.300

**VIA BRENNERO:** Ufficio molto luminoso di 300 mq con ingresso e 7 locali uso ufficio. Termoautonomo. Impianto di condizionamento. Possibilità posti auto e garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 2.700

**LAVIS CAPANNONE:** In zona commerciale capannone di 760 mq con h. max 9 m, più 260 mq di uffici, divisibile anche a metà. Classe En. F - I.P.E. 71,07 kWh/mc

RIF. 2195

€ 4.000

**C.SO BUONARROTI:** Negozio piano terra di 80 mq con due vetrine. No spese. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2202

€ 800

**BOLGHERA:** In vendita o in affitto negozio di circa 60 mq in zona di passaggio pedonale e veicolare composto da locale principale, locale secondario di deposito, antibagno e bagno. A.P.E. in fase di rilascio.

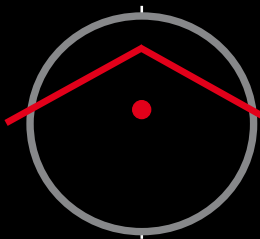
RIF. 2070

€ 600 - 129.000

**CENTRO STORICO:** Ufficio in palazzo d'epoca di 375 mq, cablato, frazionabile in due unità. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2171

€ 4.000



# OBIETTIVO CASA

## agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272



**GARAGE** A partire da € 28.000

proponiamo garage di varie metrature a Trento (Via dei Mille, C.so 3 Novembre, Clarina, Via Marighetto) e Martignano.



**BOSENTINO** € 124.000

recente: ingr., soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze da letto, ampio bagno. Cantina. Posto auto privato + box a parte. I.P.E. D



**LICENZA** € 145.000

TRENTO CENTRO licenza di bar, tabacchi, ricevitoria, giornali, cartoleria, ecc. in zona di forte passaggio: locale open space 25 mq con bagno; locale deposito, minimo affitto dell'immobile.



**PINE'** € 168.000

nuovo, 65 mq con 160 mq giardino: ingr., ampio soggiorno-cucina, disbrigo notte, 2 stanze da letto e bagno fin., 40 mq garage doppio, con possibilità di creare stube. I.P.E. B



**VELA** € 169.000

in palazzina, duplex arredato: ingr., 30 mq di zona giorno, anti w.c. e w.c., 2 stanze da letto e secondo bagno fin. Cantina. Risc. Aut. Posti auto cond. + box a parte. I.P.E. B



**SOLTERI** € 234.000

A piano alto, ampio 115 mq, in ottime condizioni: atrio, spazioso soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, disbrigo, 3 stanze da letto e 2 bagni. + box doppio.



**CALDONAZZO** € 245.000

Nuovo duplex con 110 mq giardino: ingr, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 ampi balconi. Risc. Aut. + Ampio box a parte, con cantina. I.P.E. A



**CLARINA** € 249.000

ristrutturato, luminoso: ingresso, soggiorno-cucina con balcone, 3 stanze da letto, spazioso bagno, ulteriore balcone. Cantina. + posto auto.



**INFO IN UFFICIO**

**TERRENO COMMERCIALE**  
A Trento Sud, 5.000 mq con possibilità di acquistare anche altra metratura, in "zona produttiva per nuovi impianti" per costruire capannoni o spazi commerciali. Lotto piano e vicino ai principali servizi.



**ROVERETO PREZZO IMPEGNATIVO**

Nuovo duplex IN ESCLUSIVA, meraviglioso, libero su tutti 4 i lati, stupenda vista su Rovereto, 420 mq utili appartamento con 150 mq terrazza a quarto piano e 550 mq terrazza panoramica ad ultimo piano!! 150 mq di garage privato con accesso diretto al duplex.



**VIA GRAZIOLI** INFO IN UFFICIO

STUPENDO attico su 2 livelli, 220 mq, in edificio Liberty ristrutturato con finiture lusso, meravigliosa vista panoramica, piscina privata di 12 x 5 metri e giardino di 150 mq. Cantina e garage. Pannelli solari, impianto domotico e tapparelle elettriche, ecc.



**COLLINA EST** INFO IN UFFICIO

Recente villa singola nel verde con piscina, lotto 1.500 mq, 450 mq interni su 3 livelli, possibilità di 3 unità immobiliari indipendenti, 800 mq giardino, 80 mq garage.

# WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT





**MATTARELLO**

bilocale arredato, soggiorno con cottura, camera, antibagno, bagno, giardino. Garage doppio.

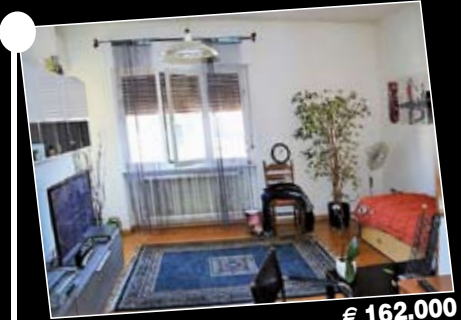
€ 145.000



**SAN PIO X**

VIA DEI MUREDEI, 2 camere, soggiorno con cottura a vista, bagno, 2 balconi. Cantina e parcheggio condominiale.

€ 155.000



**S. SEVERINO**

2 stanze all'ultimo piano. Ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Cantina, parcheggio condominiale.

€ 162.000



**GARDOLO**

centro storico, 3 stanze su 2 livelli, completamente ristrutturato a nuovo, grande soggiorno-cucina, doppi servizi finestrati, balcone. Possibilità garage.

€ 200.000



**MARTIGNANO**

3 stanze matrimoniali, ampia zona giorno, cucina abitabile, doppi servizi, terrazzo. Cantina, garage, parcheggio e parco condominiale.

€ 270.000



**VIA MILANO**

quadrilocale con doppi servizi, 2 camere matrimoniali, soggiorno, cucina, cantina e soffitta. Giardino privato a piano terra. Parcheggio condominiale.

€ 288.000



**B112 - RONCAFORT**

come nuovo, ingresso, soggiorno-cucina, terrazzo, ripostiglio, bagno, 2 stanze. Cantina. Garage. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 188.000



**B095 - ZONA TOP CENTER**

pari al nuovo, ingresso, soggiorno/cucina, terrazzo, ripostiglio, bagno con box doccia, 2 stanze. Cantina 10 mq. Garage. Libero da subito. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 129.000



**C011 - NUOVO PARCO DI MELTA**

ultimo piano al sole, ingresso, soggiorno, cucina, balcone, bagno finestrato, 3 matrimoniali. Soffitta. Cantina. Posto auto privato. Termoautonomo.

€ 195.000



**B016 - GARDOLO**

nuovo con giardino, nessuna spesa condominiale, ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 matrimoniali, ripostiglio, bagno fin., 2 posti auto privati. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 205.000



**A115 - CRISTO RE'**

soleggiato, ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno finestrato con box doccia, stanza 18 mq. Ampia cantina. Completamente arredato. Classe D E.P. = 174,43 kWh/m2a

€ 115.000



**A001 - GARDOLO**

come nuovo con giardino, ingresso, soggiorno, zona cottura, bagno con vasca, stanza. Cantina. Termoautonomo. Completamente arredato. Classe C E.P. = 101,70 kWh/m2a

€ 118.000



# SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

## AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cel. 335 7601313 - 348 8553276



**TRENTO** in palazzina del 2000 secondo ultimo piano, **mini appartamento arredato**, termoautonomo, così composto: ingresso, cucinino, soggiorno, balcone, bagno, una stanza da letto. Al pianop terra posto auto privato. A.p.e.- C **Euro 120.000,00.**



**MARTIGNANO casa a schiera**, composta da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo a ovest, al primo piano, **tre stanze** da letto e bagno. Al Piano interrato cantina e posto macchina coperto. A.P.E. - E. **Euro 235.000,00.**



**TRENTO, via Cauriol** ultimo piano, mansardato, appartamento, casa clima B, soggiorno con cottura, due balconi, bagno, disbrigo notte, **due stanze** di cui una con balcone. Al piano terra posto auto privato. Prezzo richiesto **Euro 260.000,00**



**TRENTO Centochiavi**, appartamento come nuovo, ingresso, cottura, soggiorno con grande balcone ad angolo ad sud -est, disbrigo notte, **tre camere**, due bagni. Al piano interrato, garage e cantina. A.p.e. C. **Euro 234.000,00.**



**TRENTO via delle Cave** piano terra sud-ovest, con accesso indipendente, posto auto nel cortile privato recintato, mini appartamento come nuovo, arredato, con basse spese di condominio; soggiorno con cottura, disbrigo, bagno e ampia stanza matrimoniale. A.p.e.- B. **Euro 145.000,00.**



**TRENTO Centochiavi** In palazzina di due piani, riscaldamento autonomo, varie soluzioni di appartamenti al grezzo con **due stanze da letto**, zona cottura, soggiorno, balcone, disbrigo notte e bagno. Al piano terra garage di mq. 18. A.p.e.- C. **Prezzi da 180.000,00 a 195.000,00** compreso il garage.

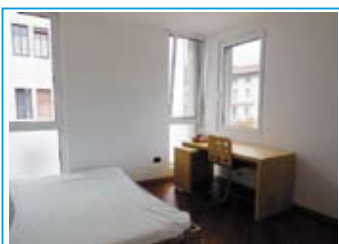


**TRENTO CENTRO** ultimo piano parzialmente da ristrutturare, ingresso, ampia cucina, disbrigo, bagno, ripostiglio e **tre camere**, terrazzino. A.p.e.- E. **Euro 195.000,00.** (Ideale anche per investimento)



**TRENTO loc. Roncafort** ultimo piano, ingresso, soggiorno con angolo cottura, , balcone a sud, disbrigo, ripostiglio, bagno con balcone, **due stanze**. Al piano terra grage e posto auto. A.p.e.- D. **Euro 184.000,00.**

## AFFITTI RESIDENZIALI



**TRENTO, centro** affittiamo **appartamento arredato**, composto da: ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo notte, bagno e due stanze da letto. A.p.e.-D. **Canone mensile euro 650,00.**



**TRENTO Corso III novembre**, affittiamo **bilocale arredato** in condominio anni 80, ben tenuto. Ingresso, soggiorno con cottura, balcone, bagno con finestra, stanza da letto e soffitta. A.p.e.- D. **Canone mensile euro 500,00.**



**TRENTO**, affittiamo **monolocale arredato**, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno / cottura/ letto e bagno. A.P.E. - D. Disponibile con aprile. **Canone mensile euro 480,00.**



**TRENTO via Belenzani** In palazzo di recente ristrutturazione affittiamo grazioso **mini appartamento** arredato, ultimo piano con ascensore, ingresso, soggiorno con cottura, bagno, stanza. A.p.e.-D. **Canone mensile euro 550,00.**

## COMMERCIALE



**LAVIS, affittiamo** Capannone, magazzino, industriale, artigianale 900 mq di superficie coperta, con piazzale esterno di 2500 mq circa, libero su quattro lati accesso indipendente. **Canone richiesto euro 3.200,00.**



**TRENTO Corso tre Novembre**, primo piano **affittiamo** ufficio libero subito, quattro locali più servizio. Dispone di soffitta. A.p.e.- D. **Canone richiesto euro/mese 750,00.**



**MATTARELLO VENDIAMO** NEGOZIO per investimento.(locato a 4.800 euro) mq. 45 circa, posto al piano terra, così composto: due locali e bagno. Due posti auto privati. A.p.e.- D. **Prezzo richiesto 110.000,00 euro.**



**MATTARELLO affittiamo** piccolo ufficio 35 mq attualmente diviso in due locali più ingresso, bagno, termoautonomo. Disponibile con 01 marzo. A.p.e.- C. Dispone di posto auto privato. **Canone richiesto euro/mese 400,00.**

info@spaziocasatrento.it - www.spaziocasatrento.it



# STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



## A partire da € 600.000 Trento, Via Montecorno

in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina in fase di realizzo, appartamento con luminosa zona living, tre stanze, due bagni, ampio giardino privato, possibilità garage singolo o doppio. Classe energetica A.

## Caldonazzo

Prestigiosa villa di circa 300 mq costruita in aderenza con altra villa speculare. Al piano terra troviamo un elegante ingresso, spaziosa zona living affacciata sul giardino, bagno e stanza, al primo piano due stanze con bagno, cabina armadio e stanza padronale con salottino e bagno interno. Al piano seminterrato locale hobbies, area wellnes, bagno, studio, lavanderia e grande garage. APE in corso. Info in ufficio.



## € 119.000 Caldonazzo

Appartamento con soggiorno e angolo cottura, bagno-lavanderia, stanza singola, stanza matrimoniale con bagno e posto auto. Certificazione energetica in corso



## € 139.000 Lavis centro

miniappartamento (80 mq) con ingresso, spaziosa zona giorno, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio e cantina. Classe energetica B 45.76 kWh/m².



## € 167.000 Vigolo Vattaro

secondo piano, appartamento di ampia metratura con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze e bagno finestrato. Molto suggestivo perché ristrutturato mantenendo le caratteristiche tradizionali dell'edificio. Classe energetica E



## Trento prima collina

esclusiva villa singola con spettacolare vista sulla città. Trattativa riservata. Info in ufficio



## € 198.000 Valcanover (Pergine)

In palazzina di recente costruzione, appartamento con zona living affacciata su terrazzo vista lago, disbrigo, due stanze, bagno, cantina e garage. APE in corso.



## € 218.000 Tenna

appartamento soleggiato con vista spettacolare sul lago di Caldonazzo, con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale con bagno interno, stanza singola, bagno e ampi balconi, possibilità di posto auto coperto. APE in corso.



## € 395.000 Caldonazzo

Bifamigliare di nuova costruzione, con ampia zona giorno, tre stanze, due bagni, pratico soppalco, garage doppio, cantina e locale hobbies. Giardino ed accesso privato. Riscaldamento autonomo a pavimento. Classe energetica B+.



## € 550.000 Cognola

Splendido attico a Cognola con vista mozzafiato sulla città. L'immobile è composto da un moderno e luminoso open-space con soggiorno e cucina, tre stanze, due bagni con vasca idromassaggio, una vasta terrazza, due garage con cantina. APE in corso

Trento - Via Vittorio Veneto, 120  
**www.studio55.tn.it** tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**A023: VIA PERINI:** SPLENDIDO MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, in piccola palazzina, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, zona soggiorno con cucina a vista, terrazza, ampia camera matrimoniale, disbrigo, ampio bagno f., soffitta, Cl. En. C+ **€ 180.000**



**A031: CRISTO RE:** OTTIMA SOLUZIONE PER INVESTIMENTO! Adiacente al centro, comodissimo alla stazione, appartamento riammodernato, totalmente arredato e ben esposto, ingresso, soggiorno con angolo cucina, stanza matrimoniale, bagno e terrazza da 50 mq., Cl. En. D **€ 139.000**



**A040: SOLTERI:** MONOLOCALE AD ULTIMO PIANO, ARREDATO, luminoso, esposto totalmente ad ovest, ingresso arredabile, ampia zona giorno/notte con angolo cottura, bagno. Pauto privato, T.A., Cl. En. D **€ 90.000**



**A044: CERVARA:** ULTIMO PIANO PANORAMICO, ristrutturato, miniappartamento da 60 mq., ingresso con atrio arredabile, cucina - soggiorno, grande balcone con vista, camera matrimoniale, bagno f., ripostiglio. Garage e cantina, Cl. En. N.D. **€ 237.000**



**A061: VILLAMONTAGNA:** MINIAPPARTAMENTO con Terrazzo, in piccola e recente palazzina, luminosissimo, ingresso, soggiorno/cucina, terrazza, corridoio, bagno, camera matrimoniale, giardinetto e cantina, T.A., Cl. En. D **€ 120.000 + ev. p.auto**



**A068: VICINANZE P.ZZA GARDOLO:** MINI 59 mq. ULTIMO PIANO CON ASCENSORE ottime condizioni, luminoso, ingresso, cucina - soggiorno da 35 mq., balcone a sud, disbrigo arredabile, antibagno, bagno f., camera matrimoniale, terrazza con vista cantina, T.A., (caldaia nuova, arredato), Cl. En. C **€ 120.000 + ev. garage**



**A077: MATTARELLO:** RECENTE MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, garage, T.A., Cl. En. C **€ 139.000**



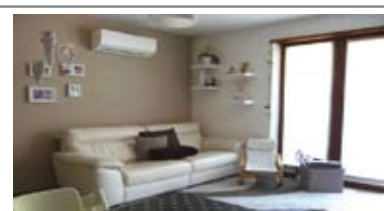
**B001: S. PIO X:** AMPIO 2 STANZE AD ULTIMO PIANO, ben esposto e luminoso, in piccola palazzina, recentemente ristrutturato, ingresso, soggiorno/cucina con balcone a ovest, disbrigo notte, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza doppia, secondo balcone, bagno f., cantina, soffitta, p. auto cond., T.A., Cl. En. E **€ 240.000**



**B005: BOLGHERA:** ULTIMO PIANO VISTA PANORAMICA, bicamere con ampio terrazzino, zona giorno con cucinino separato, camera matrimoniale, camera singola, bagno f., ripostiglio, cantina, Cl. En. D **€ 280.000**



**B012: SOPRAMONTE:** ABITABILISSIMO, in piccola e recente palazzina, ottimo appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina, terrazzino ad ovest con vista libera, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno. Garage doppio in lunghezza e pauto cond., T.A., Cl. En. E **€ 185.000**



**B015: MEANO:** RECENTISSIMO E CON OGNI COMFORT, In graziosa palazzina, soluzione bicamere praticamente pari al nuovo: soggiorno/cucina, balcone, disimpegno notte arredabile, stanza doppia, stanza matrimoniale e bagno f., p. auto di proprietà, T.A., Cl. En. B **€ 220.000 + ev. garage**



**B039 MATTARELLO:** RECENTISSIMO E ARREDATO vicino a tutti i principali servizi, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con terrazza abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo balcone, pauto cond., T.A., Cl. En. N.D. **€ 179.000 + ev. garage**





**B04:3 V. VATTARO:** IN RECENTE PICCOLA PALAZZINA, appartamento panoramico, ballatoio/balcone privato, ingresso, soggiorno/pranzo con balcone dalla splendida vista libera, cucinotto, disbrigo, 2 stanze da letto, secondo balcone, bagno f., **€ 145.000 + garage doppio**, Cl. En B



**B052: VILLAMONTAGNA:** PORZIONCINA INDIPENDENTE, in centro storico, a piano terra 2 ampi avvolti ad uso deposito/cantina con w.c., a primo piano, ballatoio, ingr., soggiorno con angolo cucina, 1° stanza, ampio bagno, disimpegno notte, 2 stanze letto e guardaroba. Possibilità di garage, Cl. En. N.D. **€ 140.000**



**B058: LATERALE V. PERINI:** OTTIMO INVESTIMENTO AD ULTIMO PIANO, in contesto tranquillo e riservato, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, cantina e p.auto cond., T.A., Cl. En E **€ 140.000**



**B070: CRISTO RE:** OCCASIONE RIAMMODERNATO ED INTERO PIANO, vicino ai servizi, a piano rialzato, ben esposto, ampio ingresso, grande soggiorno - pranzo, comodo angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto cond. garantito, **€ 189.000**, Cl. En E



**C015: COGNOLA:** SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E **€ 315.000**



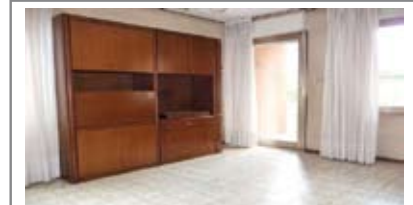
**C018: POVO:** IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E **€ 315.000**



**C040: S. PIO X - ZONA N.O.T.:** AMPIO ULTIMO ED INTERO PIANO ampia soluzione, ingresso arredabile, sala giorno con balcone, sala pranzo con atro balcone, cucinino con dispensa, stanza bagno, 3 matrimoniali, p.auto in cortile privato, cantina e garage., Cl. En. D **€ 160.000**



**C043: PRIMA COLLINA:** VISTA SU TUTTA LA CITTA', luminoso appartamento da 130 mq., ampio ingresso, soggiorno, grande terrazza panoramica, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, p. auto cond., ampia soffitta. Cl. En. E **€ 280.000 + ev. garage**



**C057: RAVINA:** AMPIO 3 STANZE in palazzina di 2 piani, ampia soluzione: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, ripostiglio, bagno finestrato, due matrimoniali e una doppia. Cantina e garage compresi nel prezzo! Possibilità di ulteriore cantina, posto auto e soffitta. T.A., Cl. En. E **€ 198.000**



**C061: ZONA S. CAMILLO:** SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E **€ 350.000**



**C065: ZONA V. MILANO:** CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente mantenuto, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E **€ 430.000 + garage**



**C069: MARTIGNANO:** SPLENDIDO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO ULTIMO PIANO, luminoso e soleggiato con splendida vista. Ingr., soggiorno con terrazzo a ovest, cucina con sala da pranzo, disbr., 2 stanze doppie, 2 bagni f., stanza matrimoniale, 2 cantine, garage, T.A., Cl. En. D **€ 358.000**



**C074: VILLAMONTAGNA:** ATTICO PANORAMICO PARI AL NUOVO, IN PICCOLA RECENTE PALAZZINA, completamente sbarriata, ingresso, ampia zona giorno, balconi panoramici, cucina abitabile, disbrigo notte, doppi servizi, tre stanze, garage doppio e cantina, T.A., Cl. En. B **€ 350.000**



**G019: POVO:** VILLA SINGOLA CON GIARDINO di 1000 mq., COME NUOVA, sviluppata su 3 livelli dei quali 2 fuori terra, 200 mq. netti oltre a 160 mq. di interrato. Soggiorno, cucina, 5 stanze, 4 bagni, stube, locali tecnici, ampio garage, cantine. L'immobile gode di ottima esposizione e vista. Dotata di ogni comfort, T.A., Cl. En. A **€ 920.000**



**H009: OLTRECASTELLO:** AMPIA PORZIONE INDIPENDENTE 280 mq., recentemente ristrutturata, ascensore, ingr., ampio soggiorno, cucina, balcone, 3 bagni, 2 ampie singole, ampia matrimoniale, cabine armadio, mansarda openspace con parete finestrata dalla vista libera, cantine, stube, T.A., Cl. En. D **€ 428.000**



L'immobiliare  
**Casa Casa**



### Agenzia Immobiliare PuntOcasA 16 S.r.l.

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - [www.immobiliarepuntocasa.it](http://www.immobiliarepuntocasa.it)



**Euro 750.000 – Trento Sud - Nuova villa singola: possibile realizzo due appartamenti autonomi**  
 Vendesi favolosa villa moderna con ampio giardino: ingresso, salone, cucina-pranzo, tre camere, guardaroba, due bagni, balconi panoramici e giardino. A piano terra indipendente salone, cucina-pranzo, bagno con sauna, camera, giardino. Due garage. Possibile realizzo di due appartamenti con ciascuno il proprio ingresso, giardino e garage con accessi completamente indipendenti. A.p.e in fase di rilascio. **Cod.A16C76384**



**Euro 145.000 – Centro Baselga di Pinè** - Mini appartamento con giardino! Vendesi ampio mini appartamento con giardino, composta da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno. Giardino servito anche da accesso autonomo. Cantina, garage e posto auto di proprietà. Termo autonomo. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76390**



**Euro 165.000 – Cristore** – Due stanze Vendesi appartamento in palazzina servita da ascensore: ingresso, ampio soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, balcone abitabile con vista aperta. Posti auto in cortile condominiale. Disponibile eventuale garage. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C75703**



**Euro 178.000 – Roncafort** – Due stanze Vendesi appartamento al terzo/ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, ripostiglio, bagno finestrato, due camere, due balconi. Garage e posto auto privato. Termo autonomo. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76073**



**Euro 198.000 – Zona Corso III novembre** – Due stanze Vendesi in posizione tranquilla, appartamento ristrutturato a piano alto, servito da ascensore: ingresso, soggiorno-zona cottura, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Soffitta. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76412**



**Euro 240.000 – Zona Corso III novembre** – Due stanze Vendesi luminosissimo appartamento a piano alto, servito da ascensore: ingresso, soggiorno-zona cottura, disbrigo, bagno, due camere, balcone. Eventuale garage. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76338**



**Euro 295.000 – Martignano** – Due stanze Vendesi in palazzina quadrifamiliare servita da ascensore, appartamento a piano alto: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, balcone, terrazzo, garage doppio, posto auto di proprietà. Termo autonomo. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76432**



**Euro 375.000 – Altopiano di Pine'** – Villa singola ristrutturata Vendesi splendida villa completamente ristrutturata in posizione panoramica: ingresso, cucina-zona pranzo-soggiorno, salotto, disbrigo, due bagni, tre camere, ripostiglio, lavanderia, cantina, taverna. Finiture interne di pregio con legno massiccio, lavorato da falegnamerie locali. Giardino con area barbecue. Posti auto. Arredamento lavorato su misura in puro legno, incluso nel prezzo. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76219**

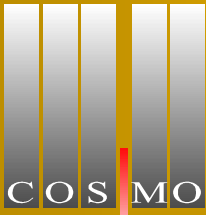


**Euro 415.000 – Villazano** – Ultimo piano con terrazzo Vendesi splendido ultimo piano con terrazzo, servito da ascensore: ingresso, ampio soggiorno-cucina, disimpegno, tre stanze da letto, due bagni finestrati. Terrazzo. Termo autonomo a pavimento. Cantina di 30 mq. e garage. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76429**



**Euro 450.000 – Centro Storico** – Nuovo ufficio in elegante palazzo storico! Vendesi a pochi passi dal Duomo, in prestigioso palazzo di interesse storico completamente ristrutturato a nuovo, luminoso ufficio di 150 mq. con raffinate finiture interne. Termo autonomo. Gestione indipendente senza spese condominiali. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76368**





**COS.MO. S.p.a.**  
**Costruzioni Edili Residenziali**  
**38122 - Trento Via Gorizia, 76**  
**tel. 0461 932330 cell. 366 5751145**

**"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano**

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completando la quarta palazzina Blocco C2. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale "con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 255.000 + iva oltre garage



PIANO TERRA:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, disbrigo, giardino e cantina.  
 Euro 280.000 + iva oltre garage

PIANO TERRA:

Cucina-soggiorno, ingresso, 2 stanze, bagno, giardino e cantina.  
 Euro 210.000 + iva oltre garage

PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi e cantina.  
 Euro 225.000 + iva oltre garage



*A agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016 e 2017) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2017, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A o B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.*

**www.cosmocostruzioni.it**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



# LAMBIASE immobiliare



## LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiasemobiliare.com

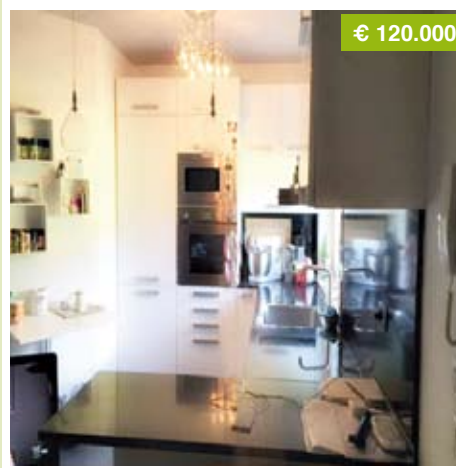
€ 330.000



### A CINQUE MINUTI DA TRENTO

in zona servita ed immersa nel verde, vendo in esclusiva attico ultimo piano! L'immobile si sviluppa su 120mq di unita' oltre a terrazzo di 45mq. Rifiniture di alto livello, termoautonomo. Ingresso, cucina con penisola centrale con vista su ampio salone (volendo la cucina è separabile), due camere grandi matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, ripostiglio. Dalla zona giorno si accede all'ampio terrazzo panoramico. Completano l'immobile un garage doppio. Ape in rilascio.

€ 120.000



### PERGINE

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. **Da vedere, ottimo prezzo**

OCCASIONE DA NON PERDERE!



### VILLAZZANO

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage e una cantina. Ulteriori informazioni in agenzia.

### COGNOLA

ZONA SOLEGGIATA E SERVITA, vendo casa a schiera in ottime condizioni di recente ristrutturazione. L'immobile si sviluppa su tre livelli ed è composta da: ampio soggiorno, cucina separata, doppi servizi, tre camere ampie, due terrazzini, due ampie cantine, locale caldaia e garage doppio! **Ottimo prezzo, informazioni in agenzia!**

€ 140.000



### TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.

€ 129.000



### TRENTO NORD

Zona Tridente, vendo ampio appartamento servito da ascensore: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno e ripostiglio. Esposto a Ovest, centralizzato. Poggiolo e possibilità posto auto coperto. Ideale anche come investimento!

### SAN DONA' COGNOLA

in palazzina recente, vendo luminoso appartamento a piano terra con bel giardino così composto: ingresso, cucina separata, soggiorno, due camere, bagno e wc di servizio. Termoautonomo, completo di garage, posto auto privato, cantina.

€ 245.000

€ 220.000



### TRENTO CITTA'

vicino al centro storico, in zona residenziale e tranquilla, vendo miniappartamento in fase di ultimazione, classe prevista A composto da: ingresso, zona giorno con poggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato e cantina. Possibilità scelta finiture, recupero fiscale sui lavori.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito [www.lambiasemobiliare.com](http://www.lambiasemobiliare.com)





## Un immobile di pregio in un'area dalle grandi potenzialità

LIVINGSMART – TRENTO UN INVESTIMENTO PER IL FUTURO

**La nuova iniziativa immobiliare LivingSmart-Trento di Pohl Immobilien sorgerà in un'area dalle grandi potenzialità di sviluppo a nord della città. La presenza dello studentato Nest, del McDonald's e di vari centri commerciali, crea le condizioni affinché il quartiere diventi un importante polo residenziale per studenti, coppie e giovani famiglie.**

L'edificio è dotato di garage sotterranei ma il centro città è facilmente raggiungibile in pochi minuti in bicicletta oltre che in autobus, data la presenza di una fermata posizionata proprio davanti all'edificio. La possibilità di garantire una mobilità sostenibile va di pari passo con il concetto energetico dell'edificio costruito rispettando i presupposti per ottenere la Certificazione A. L'esposizione solare viene sfruttata al meglio grazie ad ampie vetrate a tutta altezza, a logge e balconi e ai pannelli solari (fotovoltaici e termico solare) per la produzione di energia. La pompa di calore provvede al funzionamento dell'impianto radiante a pavimento per il riscaldamento/raffrescamento assicurando tra l'altro, spese condominiali esigue.

L'edificio, costituito da appartamenti bi- e trilocali, si sviluppa inoltre attorno a un verde cortile interno che favorisce la vita sociale dei residenti sottolineando come il comfort abitativo sia stato uno dei

punti cardine del progetto immobiliare.

Un immobile confortevole e di qualità dunque proposto sul mercato immobiliare della città capoluogo a un prezzo contenuto che garantisce un rapido rientro dal costo dell'investimento e, in caso di locazione, una rendita sicura e molto competitiva.

Gli appartamenti possono essere arredati e forniti chiavi in mano, si può inoltre aderire al servizio di gestione degli immobili che solleva il proprietario da qualsiasi disbrigo delle pratiche burocratiche per i contratti di locazione. Gli appartamenti LivingSmart -Trento sono posti in vendita direttamente dal costruttore, sono perciò escluse spese aggiuntive e gli acconti sono garantiti.

**Bi- e trilocali a partire da  
119.000 Euro+Iva - esauriti  
139.000 Euro+Iva - disponibilità in esaurimento**



**POHL  
IMMOBILIEN**

**Pohl Immobilien**

www.pohl-immobilien.it | Tel. 0473 622 196  
www.livingsmart-trento.it



# Studio Immobiliare MIGLIORINI



### COGNOLA:

in complesso residenziale inserito in una esclusiva proprietà con ampio parco condominiale **VENDESI** ad **€uro 350.000** casa a schiera di testa mantenuta in eccellenti condizioni. Posizione molto tranquilla e riservata. Ape in fase di rilascio



### €URO 249.000:

in recente edificio sito a Trento nord **VENDESI** appartamento ubicato all'ultimo piano, mantenuto in perfette condizioni e composto di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 ampi balconi, cantina. Possibilità acquisto garage. Vista panoramica, molto luminoso. Ipe 101,34 kwh/m2a



### VAL DEI MOCHENI:

In località Sant'Orsola **VENDESI** caratteristico fienile trasformabile in abitazione sviluppata su due livelli + piano soppalco. Terreno di proprietà di circa mq 1.000 **PROGETTO APPROVATO!**



### TRENTO MONTE BONDONE:

in località **Candriai - Prà della Fava** **VENDESI** ampia casa singola di oltre 200 mq recentemente ristrutturata e completa di ampio garage. Terreno privato di circa **MQ 1000**. Ape in fase di rilascio

### €URO 205.000:

in piccola recente palazzina in fraz. Susà di Pergine, **VENDESI** luminoso appartamento composto di soggiorno/zona cucina, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone e splendida terrazza di mq 25. Termoautonomo e completo di cantina e posto auto. Ipe 98,60 kwh/m2a

### €URO 120.000:

in località Lasino in piccola palazzina **VENDESI** appartamento libero su tre lati e composto di ingresso, soggiorno/angolo cottura, 3 stanze letto, 2 bagni finestrati, balcone, cantina e posto auto. Termoautonomo. Molto luminoso. **OCCASIONE!** Ipe 132,25 kwh/m2a

## CAPANNONE

### LAMAR DI GARDOLO

**VENDESI** capannone sviluppato su due livelli. A piano terra mq **470** con altezza mt. 4,00 + a piano superiore mq **470** di uffici/laboratorio/magazzino. Montacarichi, piazzale esclusivo di circa mq 300, posti auto privati. Completo di impianto di riscaldamento. Ottime condizioni.

### SPINI DI GARDOLO:

**VENDESI** capannone di mq **650** con altezza mt **7,00** e portone di accesso di larghezza mt **6,00**. Parte adibita ad uffici con struttura soppalcata. Accesso carraio privato con 5 posti auto. Completo di impianto di riscaldamento. Perfette condizioni.

### TRENTO VIA GHIAIE:

**AFFITTASI - VENDESI** ampia superficie commerciale vetrinata fronte strada per totali mq **500** sviluppata su due livelli. A piano terra ufficio di mq **300** recentemente ristrutturato e completo di posti auto privati e collegato un piano interrato di mq **200** con altezza mt **3** accessibile con furgoni. Ipe 32,29 kwh/m2a

**TRENTO Via Grazioli, 106/1 - Tel. 0461.263542**  
**info@studiomigliorini.eu**



Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806

# Denali srl

*Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo*  
**RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI**



**Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento**

**VENDESI:**

**APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**archè immobiliare**

#house&design

Centro Storico | Via delle Orne, 28 | 38122 TRENTO  
**0461.232907 | 335.6947682** | [info@immobiliarearche.it](mailto:info@immobiliarearche.it)  
[www.immobiliarearche.it](http://www.immobiliarearche.it)

#INFO#BACHECA:

**Trento, centro storico,** esclusivo Attico di grande metratura in Palazzo del '500 restaurato, con posto auto privato.



**ESCLUSIVA - COGNOLA di Trento,** NUOVA COSTRUZIONE classe A, Soluzioni 1, 2 o 3 stanze con balcone o giardino, cantina, garage;



Residenza SILVIA

**AFFITTO UFFICI A TRENTO SUD** "PALAZZO STELLA"

**Civezzano, Seregnano,** vende appartamento con giardino, sogg.-cottura, 2 stanze. Garage grande. € 180.000



**Roveré d/Luna,** vende casa contadina, con 3 unità abitative, giardino, cortile, autorimessa, deposito attrezzi. Tutto a 350.000€



**AFFITTO LOFT IN CENTRO STORICO A TRENTO ARREDATO**

**Trento, Via Milano,** vende appartamento soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni, rip., cantina. € 340.000



**Trento, via Sighele, angolo via Perini,** vende ufficio di circa 100 mq. con bagno, in ottime condizioni € 195.000



**VENDITA GRANDE GARAGE IN CORSO BUONARROTI A TRENTO.**

**Vezzano - Lon,** piano alto, vende bell' appartamento 2 stanze, bagno, soggiorno-cucina, 2 balconi, soffitta P.auto 165.000€



**Pergine Vals. - Cirè** vende capannone 500mq con piazzale e ufficio. Info in ufficio



**TERRENO EDIFICABILE A MEZZOCORONA PER PALAZZINA**

**CRISTO RE' VENDE APPARTAMENTO 2 STANZE. 215.000€**

**VILLETTA SINGOLA CON GIARDINO DA RISTRUTTURARE A MEZZOCORONA**





Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo  
 gimaimmobiliaresnc@gmail.com  
 tel. 0461/603474  
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729

**MEZZOCORONA:**

Siamo incaricati a vendere **grazioso appartamento**, ultimo piano, libero su 3 lati ed ottimamente esposto, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, ripostiglio e **2 terrazze**, balcone. Completo di cantina ed ampio garage. **Prezzo interessante!!!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo grazioso appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati, ultimo piano composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio e **2 terrazze**. Completo di grande cantina ed ampio garage. **Da vedere!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla **schiera** composta da cucina abitabile, soggiorno, 4 stanze, doppi servizi finestrati, lavanderia, garage, cantina e giardino di proprietà. Info e disegni in ufficio.

**MEZZOCORONA:** Siamo incaricati a vendere appartamento, ultimo piano composto da soggiorno, cucina, disbrigo, 2 stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato e 2 balconi. Completo di cantina e posto auto. **Solo € 170.000,00**. Info e disegni in ufficio.

**MEZZOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo **casa singola** di ampia metratura completamente ristrutturata a nuovo. Completa di cortile ed ampio giardino. **Annessa attività turistica ben avviata. Info e disegni in ufficio.**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 stanze e balcone. Termoautonomo, no spese condominiali. **€ 135.000,00 trattabili.**

**MEZZOLOMBARDO:**

In zona tranquilla vendiamo **appartamento** al primo ed ultimo piano, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 o 3 stanze, doppi servizi e balcone. Termoautonomo con garage. **Prezzi super convenienti!!**

**MEZZOCOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ 210.000,00 trattabili!!!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Disponibile da subito. **€ 125.000,00!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo mansarda di ampia metratura completamente al grezzo, tetto nuovo e posto auto privato. Possibilità parziale permuta con appartamento.

**MEZZOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo appartamento di ampia metratura, completamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 3 stanze, balcone. Completo di cantina e garage. **Da vedere!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo in zona soleggiata ampio appartamento ultimo piano, libero su 3 lati con **grande terrazzo**. **Prezzo super scontato.**

**GRUMO:** In posizione centrale e ben servita vendiamo casa singola da risanare, tetto recentemente rifatto in lamellare, completa di 330 mq di giardino. Possibilità di realizzare più unità abitative. **Ulteriori informazioni in ufficio.**

**APPARTAMENTI 2 STANZE****A Susà di Pergine**

vendiamo nuovi appartamenti composti da zona giorno, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggolo e giardino privato. Compresa soffitta, garage e posto auto di proprietà! Classe energetica in fase di rilascio. Disponibilità immediata, possibilità di scelta delle finiture. **Da vedere!!!**



**BURLON COSTRUZIONI**  
 tel. 0461 236046





**MEZZOCORONA** vendesi in nuova realizzazione schiera di testa di ampie metrature, dotata di ampio interrato, zona giorno a piano terra con accesso sul giardino, zona notte al primo piano e secondo piano con ampia terrazza. Dotata di ogni comfort, classe energetica A+.



**MEZZOCORONA** vendesi casa a schiera centrale di ampia metratura, recentemente ristrutturata, in zona tranquilla e soleggiata.



**MEZZOCORONA** vendesi bilocale a piano terra, composto da cucina-soggiorno, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, giardino, cantina, ampio garage e posto auto esterno. Termoautonomo, zona centrale. € 145.000.



**MEZZOCORONA** vendesi recente appartamento sito al secondo piano, composto da cucina-soggiorno, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Parzialmente arredato, subito disponibile. € 189.000.



**MEZZOCORONA** in elegante palazzina vendesi appartamento composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura (con possibilità di separarli) bagno finestrato, 2 stanze, 2 ampi balconi, cantina, garage e posti auto condominiali. L'appartamento viene venduto completamente arredato. € 216.000.



**MEZZOCORONA** vendesi soleggiato bilocale composto da ingresso, angolo cottura, soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone, cantina e garage. Ideale anche come investimento!! € 120.000.



**MEZZOCORONA** vendesi appartamento recentemente ristrutturato composto da ingresso, cucina-soggiorno, 3 ampie stanze, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, 2 balconi, cantina, garage e posto auto esterno. Zona centrale.



**ROVERÈ DELLA LUNA** vendesi casa a schiera costruita nel 2008, centrale, con riscaldamento a pavimento e cappotto. A piano interrato ampio garage, locale caldaia, lavanderia e ampia cantina; a piano terra zona giorno con accesso su giardino privato rivolto a sud, a piano primo zona notte con 3 stanze da letto più un comodissimo sopralco vivibile. Zona tranquilla e ben soleggiata. € 350.000.



## SAN MICHELE ALL'ADIGE

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici

VENDESI  
IN NUOVA COSTRUZIONE  
appartamenti 2 o 3 stanze  
e case bifamiliari.



ZONA TRANQUILLA  
E SOLEGGIATA.





€ 115.000

**ZONA TOP CENTER** Proponiamo grazioso bilocale libero su due lati composto da ingresso, zona giorno cottura con ampio balcone, camera e bagno. Possibilità acquisto di ampio garage.

Per info cell. 349 7197259



€ 158.000

**ZONA OSPEDALE** In via Gocciadoro proponiamo luminoso appartamento ristrutturato a nuovo composto da ingresso, ampia zona giorno/cottura con accesso al balcone esposto a sud, stanza matrimoniale, bagno finestrato, piccolo ripostiglio e cantina. Per info cell. 349 7197259

Per info cell. 349 7197259



€ 175.000

**CALDONAZZO** In nuova palazzina di sole cinque unità, in posizione centrale e servita, vendiamo appartamento ad ultimo piano in ottime condizioni: ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno, terrazzino abitabile e soleggiato con vista aperta. Posto auto condominiale e possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370

Per info cell. 338 7668370



€ 195.000

**MATTARELLO** In palazzina in classe en. "B" vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno e cantina. Possibilità di garage.

Per info cell. 338 7668370



€ 225.000

**SAN MARTINO** Limitrofo al centro storico vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni e locato a 4 studentesse referenziate: cucina, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, riscaldamento autonomo. Possibilità di garage. Canone mensile € 1.000,00. Ideale per investimento.

Per info cell. 338 7668370



€ 229.000

**MATTARELLO** Appartamento su due livelli, ristrutturato a nuovo con soggiorno-cottura, due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, stanza singola, bagno, lavanderia e cantina. Termoautonomo, aria condizionata, no spese condominiali. Possibilità posto auto privato.

Per info cell. 349 7197259



€ 285.000

**ZONA CAMPOTRENTINO** Limitrofo alla città vendiamo appartamento di 160 mq in bifamiliare, termoautonomo e senza spese condominiali; molto luminoso a secondo ed ultimo piano: ampia cucina, soggiorno, 2 bagni, 4 stanze, balcone. Possibilità di ampio cortile/giardino, soffitta di 150 mq, stube di 30 mq e garage. Per info cell. 338 7668370

Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

**MATTARELLO** In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. Per info cell. 338 7668370

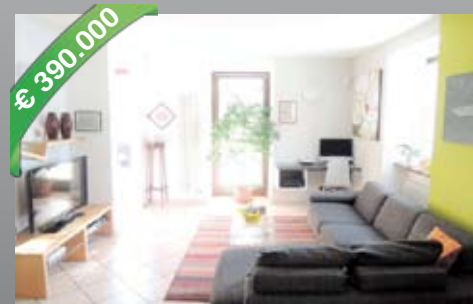
Per info cell. 338 7668370



€ 383.000

**VILLAMONTAGNA** Proponiamo schiera indipendente di testa in ottime condizioni, in zona soleggiata e ben esposta, composta da salone, cucina abitabile, 3 stanze, studio nel soppalco, 2 bagni, 2 balconi, giardino privato, terrazza, ampio garage con cantina e posto auto esterno.

Per info cell. 338 7668370



€ 390.000

**PADERGNONE** Proponiamo casa indipendente composta da salone, zona pranzo/cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube, cantina, garage doppio, diversi posti auto e giardino privato. Ad ultimo piano ampia e luminosa mansarda già predisposta per trasformazione in appartamento.

Per info cell. 349 7197259



€ 485.000

**VILLAZZANO** In centro paese vendiamo, in casa trifamiliare, nuovo appartamento ad ultimo piano di 175 mq con ottime rifiniture e composto da: salone, terrazzino con splendida vista sulla città, cucina, 3 ampie stanze, 2 bagni. Grande cantina e possibilità di 2 posti auto.

Per info cell. 338 7668370



€ 845.000

**LIMITROFA AL CENTRO** In zona servita e panoramica a 800 metri da P.zza Venezia vendiamo signorile villa singola ristrutturata completamente a nuovo con finiture di pregio composta da abitazione di 170 mq, ampio cortile e giardino di 800 mq complessivi. Piano sottotetto di 150 mq agibili con possibilità di ricavare ulteriore appartamento. Per info cell. 338 7668370

Per info cell. 338 7668370